

Волгоградская улица, д.7/1 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 1297.5 кв.м

Волгоградская улица, д.7/1,Московский район



303038000 руб.
233555.3 руб за кв.м



1297.5 м²
Общая площадь



4 из 9
Этаж



Площадь:	1297.5 м2
Стоимость:	303038000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Волгоградская улица, д.7/1,Московский район
Этаж	4



ИВАНОВ Константин
+78432022077

По ул.Волгоградская предлагаются апартаменты в отдельно стоящем нежилом здании. с 2- 4 этажи 31 номер от 18 кв.м. Вид сдачи: МОП -полы кафель, стены окрашены, этажи- черновая отделка с разводкой всех коммуникаций. В каждом номере мокрая точка, санузел, вентиляция. На 1 этаже помещение под ресторан 356.2 кв.м. с витражным остеклением. Грузовой и пассажирский лифт. Итоговый фасад здания- вентилируемый, металлокассеты.Земельный участок 23 сотки в собственности. По проекту 15 м/мест. В шаговой доступности метро Яшьлек.

Пожелания покупателя по отделке обсуждаются.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Кристина Дмитриевна — Брокер по коммерческой недвижимости.

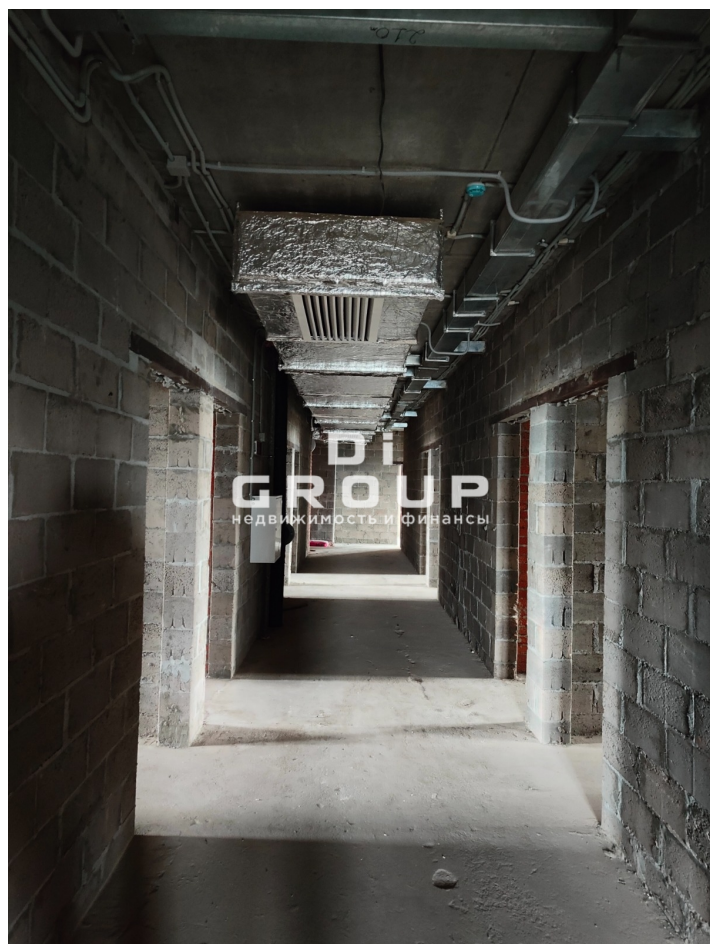
«DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань

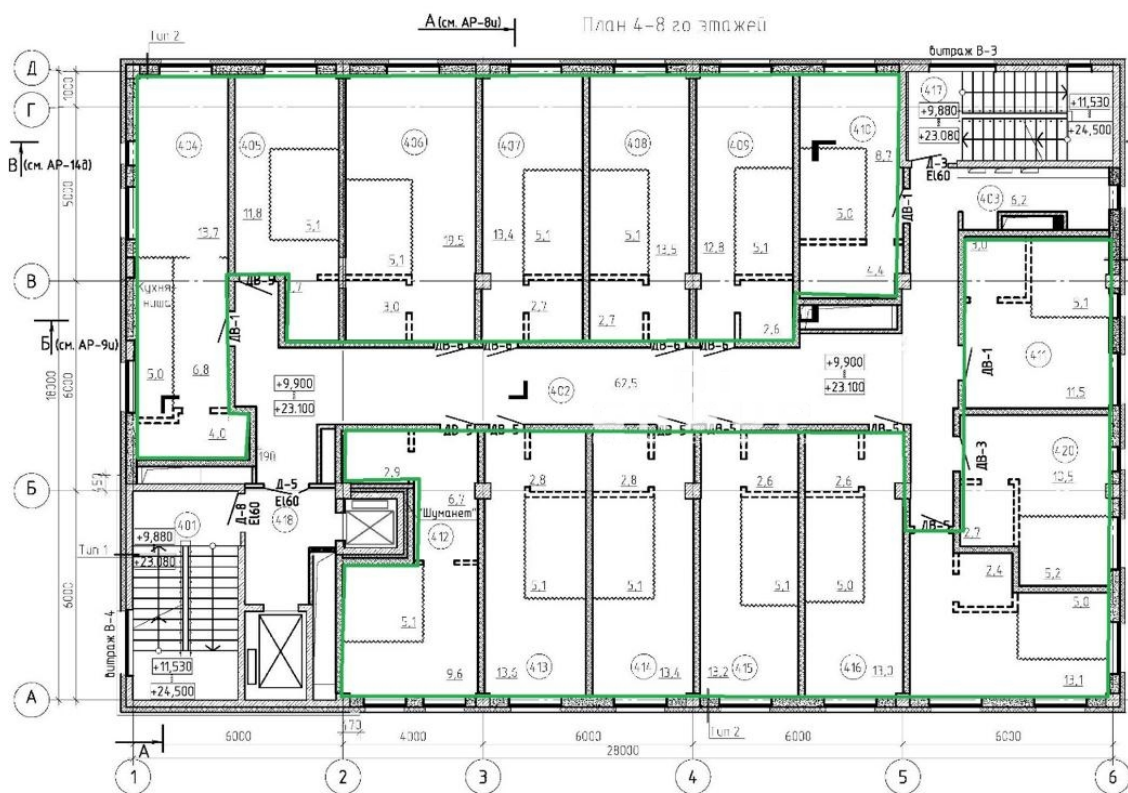
От собственника. Без комиссии.











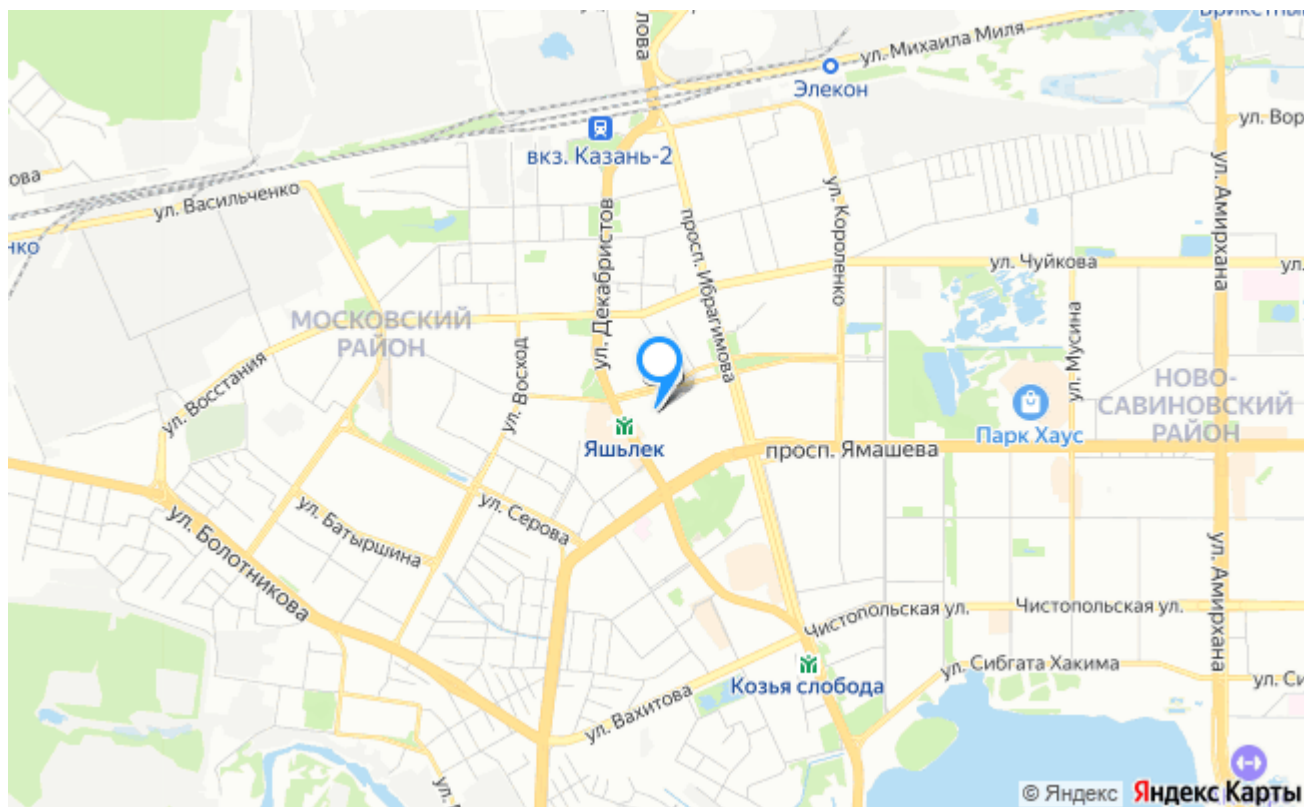
Приложение №4 к
Дополнительному соглашению
от 23.07.2024 к Соглашению об
отсутствии от 11.09.2023.

План 4-го этажа

№	Наименование помещений	Площадь, кв. м
431	Лестничная клетка №1	19,0
432	Коридор 1	62,5
433	Коридор 2	5,2
434	Одноместный спальник	29,5
435	Одноместный спальник	19,5
436	Одноместный спальник	27,7
437	Одноместный спальник	21,2
438	Одноместный спальник	21,2
439	Одноместный спальник	23,4
440	Одноместный спальник	18,9
441	Одноместный спальник	19,5
442	Одноместный спальник	22,2
443	Одноместный спальник	21,4
444	Одноместный спальник	21,2
445	Одноместный спальник	20,8
446	Одноместный спальник	20,7
447	Лестничная клетка №3	15,0
448	Лифтовый холл	1,4
449	Одноместный спальник	20,5
420	Одноместный спальник	18,5

Должник

Кредитор



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей