

Право-Булачная улица, д.43/1 общепит, отдельно стоящее здание 550 кв.м

Право-Булачная улица, д.43/1

 1375000
руб./мес

 550 м²
Общая площадь

 1 из 5
Этаж



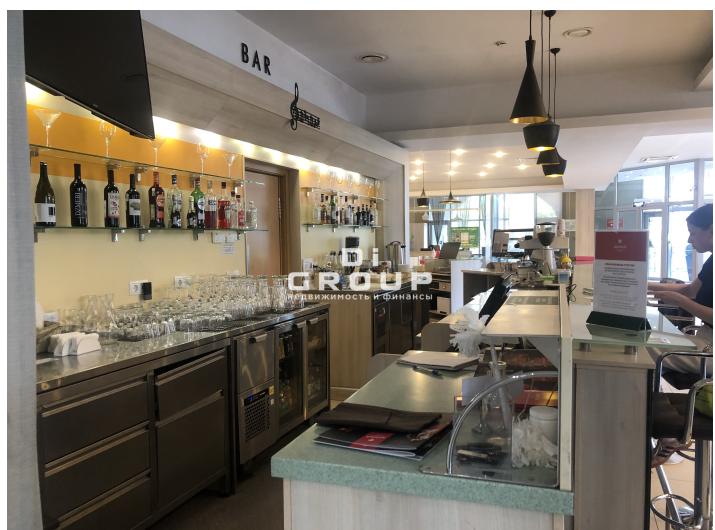
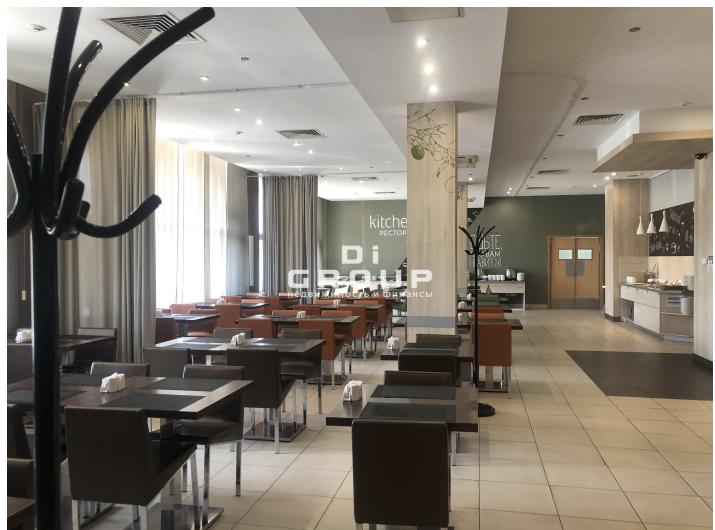
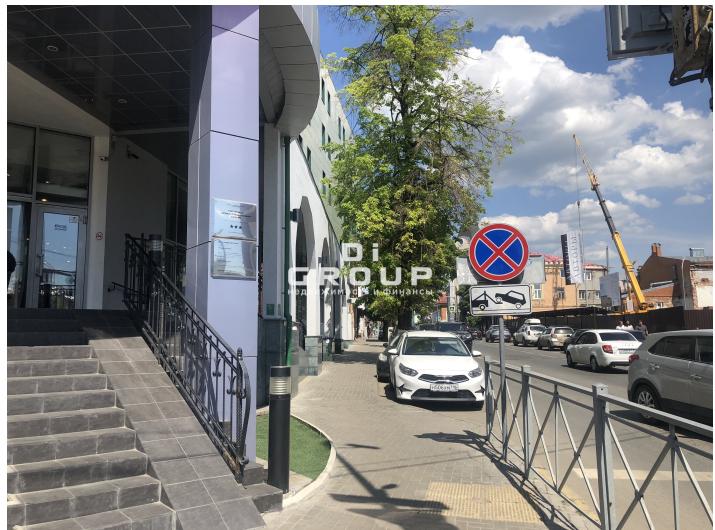
Площадь:	550 м ²
Стоимость:	1375000 руб./мес
Тип помещения:	Общепит
Тип сделки	Аренда
Адрес	Право-Булачная улица, д.43/1
Этаж	1



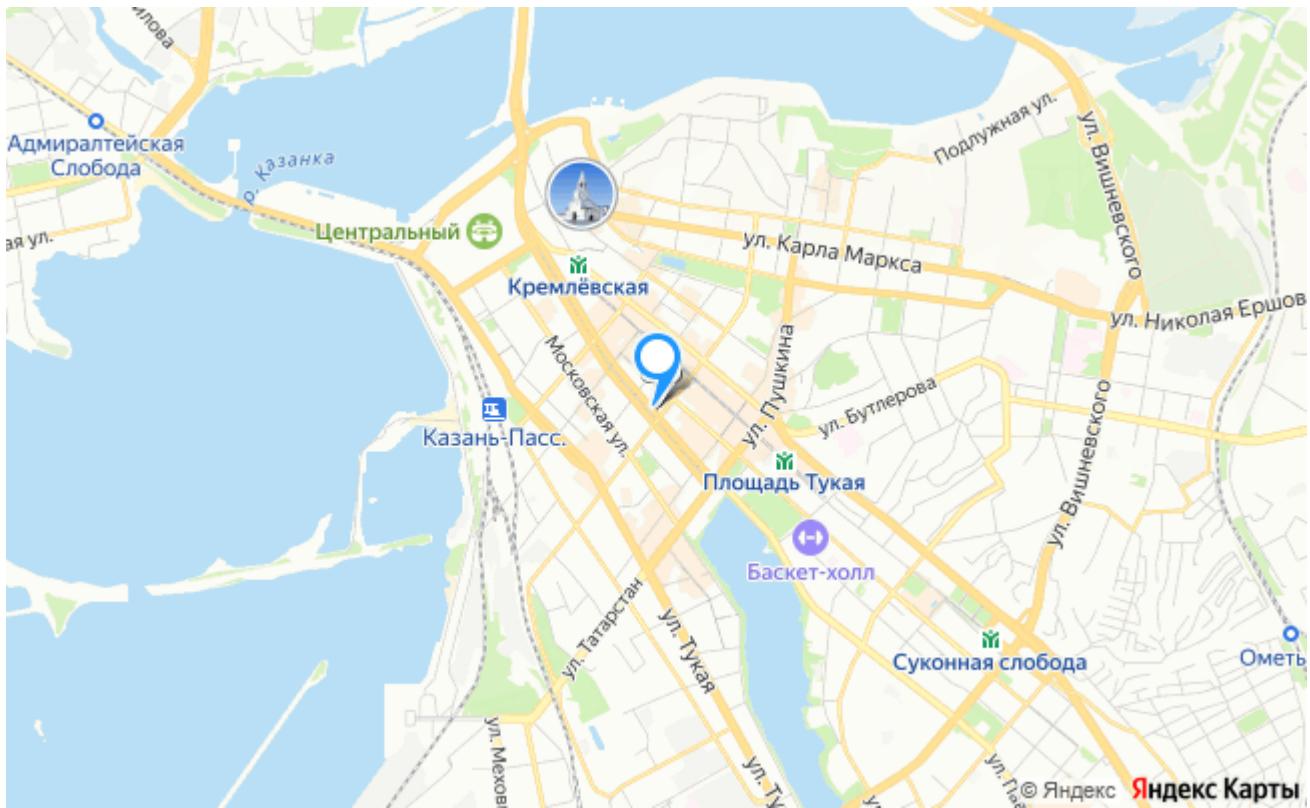
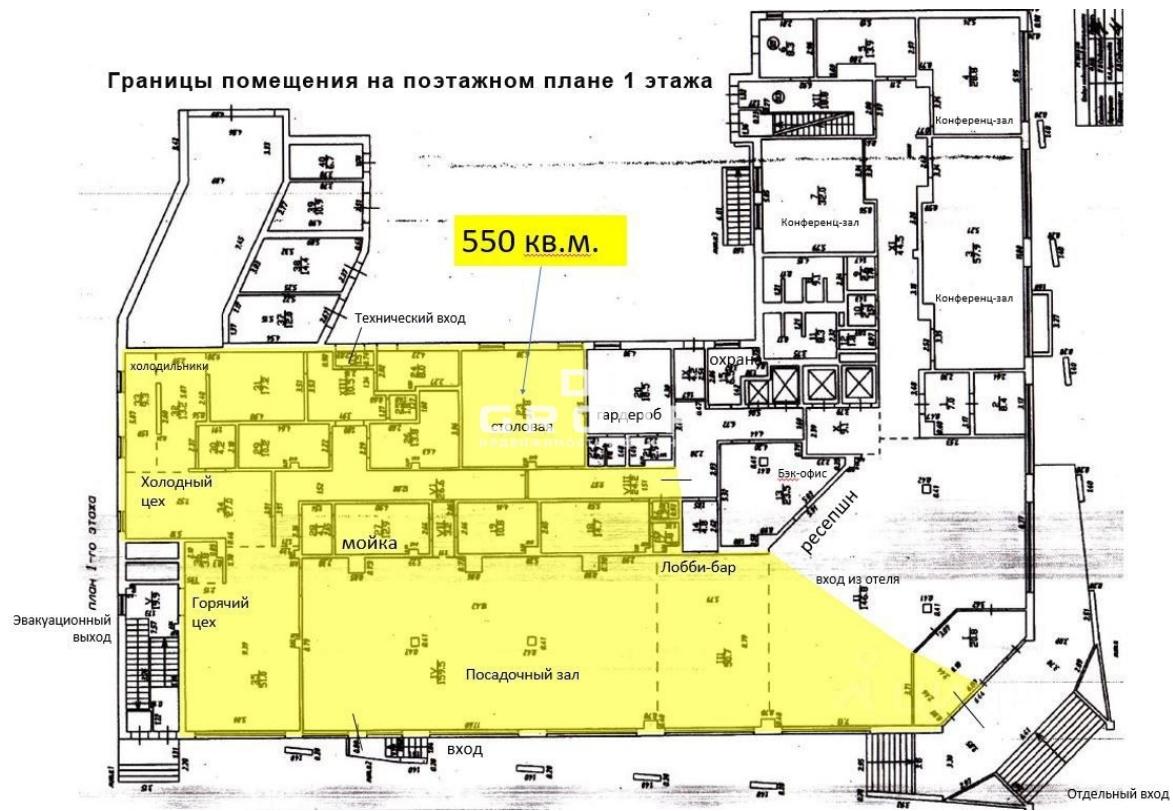
Маликов Ринат

+78432022077

Помещение под ресторан в отеле Azimut (155 номеров). Площадь 550 кв.м. на 1 этаже. Отель расположен всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитой пешеходной улицы Баумана. 4 отдельных входа: с улицы, для гостей отеля, технический, эвакуационный. Панорамные окна в сторону набережной. Высота потолков 3.8 м до плиты перекрытия. Подведенны коммуникации под общепит (сейчас используется как ресторан для завтраков гостей отеля). Эл. мощность 145 кВт 220 А. Вытяжка в горячем цехе 5500 м³/ч, в помещениях кухни 1495 м³/ч, в помещениях мойки 800 м³/ч. Приток 5750 м³/ч. Центральные системы кондиционирования, отопления, канализации. Место под вывеску на фасаде. Возможна аренда до 4 машиномест на подземном паркинге (7500 руб. за 1 мм/ мес).







**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro