

Нариманова улица, д.40 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 2169 кв.м

Нариманова улица, д.40



1 руб.



2169 м²

Общая площадь



1 из 5

Этаж



Площадь:	2169 м ²
Стоимость:	1 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Нариманова улица, д.40
Этаж	1



Директор агентства

Генеральный директор "DiGroup - недвижимость и финансы", г. Казань

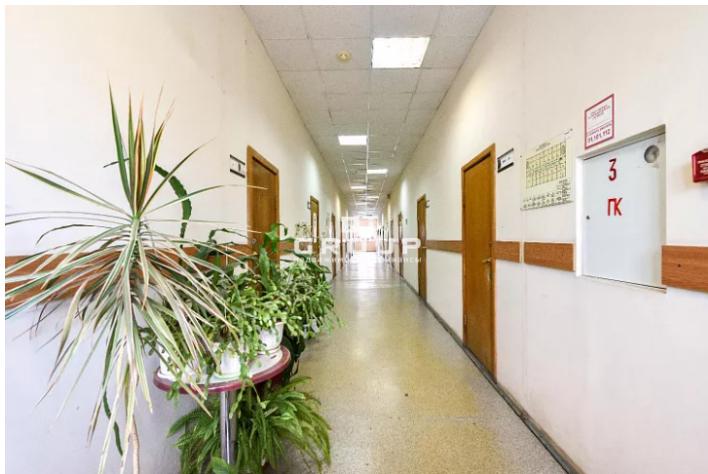
+78432022077

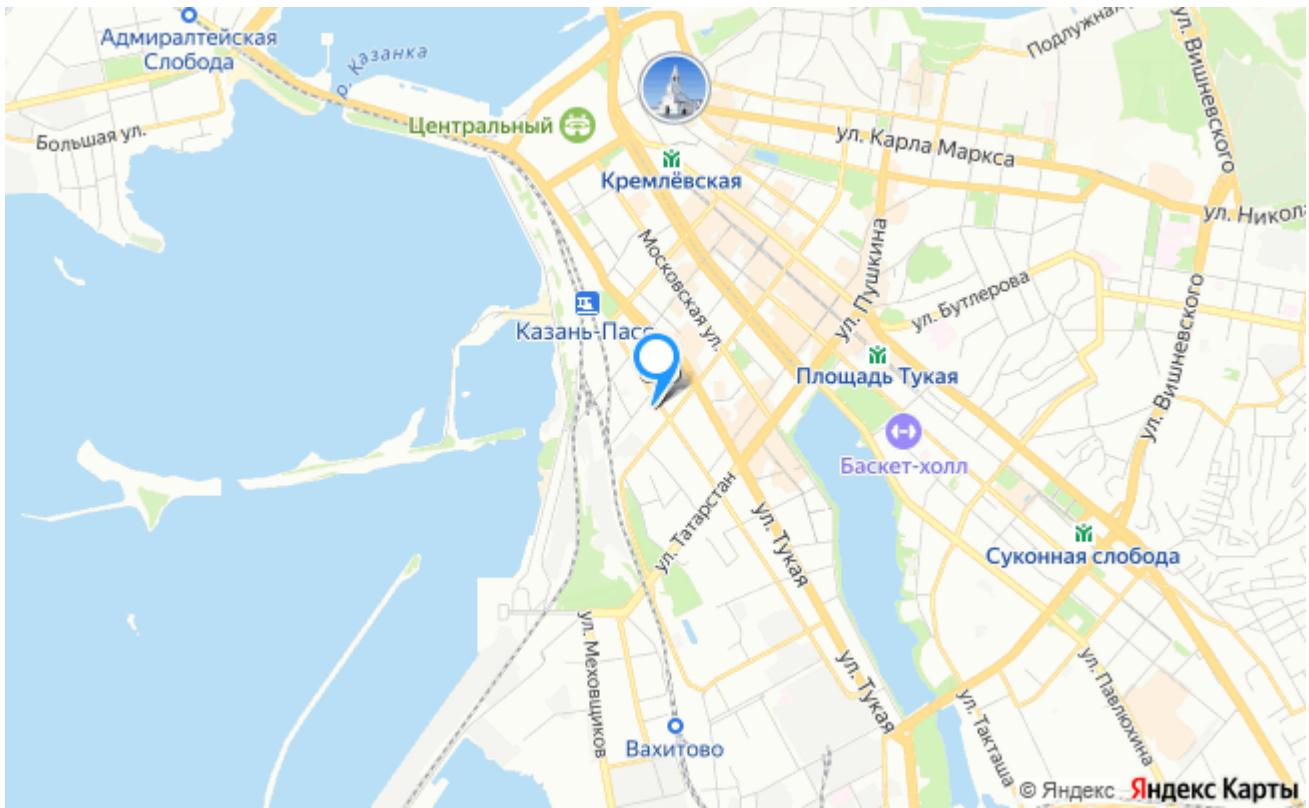
Здание в центре по улице Нариманова д. 40 с земельным участком 15 соток и собственной парковкой на 15 машиномест. Без комиссии. Здание полностью сдано в аренду по краткосрочным договорам. В здании три этажа плюс мансарда и подвал. Помещения с высокими потолками, с большими окнами и хорошим ремонтом. Охрана, пожарная сигнализация, круглосуточное видеонаблюдение. Здание эксплуатируется, имеются постоянные арендаторы. Большая парковка с удобными заездами. 80 квт.

Преимущества расположения объекта:

1. Торгово-промышленное ядро г. Казань: несколько крупных предприятий и объектов торговли.
2. Богатая инфраструктура исторического центра города: в пешей доступности находятся основные туристические объекты города (ул. Баумана, оз. Кабан, театр Камала).
3. Развитая транспортно-логистическая инфраструктура : объект расположен вблизи ж/д, речного и автовокзалов, остановок общественного транспорта.
4. В перспективе застройка прилегающих территорий новым жилым фондом бизнес-класса.

Брокер ИВАНОВ Константин АН DiGroup.





**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей.