

# Кави Наджми улица, д.10 помещение свободного назначения, жилой дом 1506 кв.м

Кави Наджми улица, д.10



7000000000 руб.  
464807.44 руб за кв.м



1506 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 3  
Этаж



|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Площадь:       | 1506 м2                 |
| Стоимость:     | 7000000000 руб.         |
| Тип помещения: | Жилой дом               |
| Тип сделки     | Продажа                 |
| Адрес          | Кави Наджми улица, д.10 |
| Этаж           | 1                       |



**Маликов Ринат**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

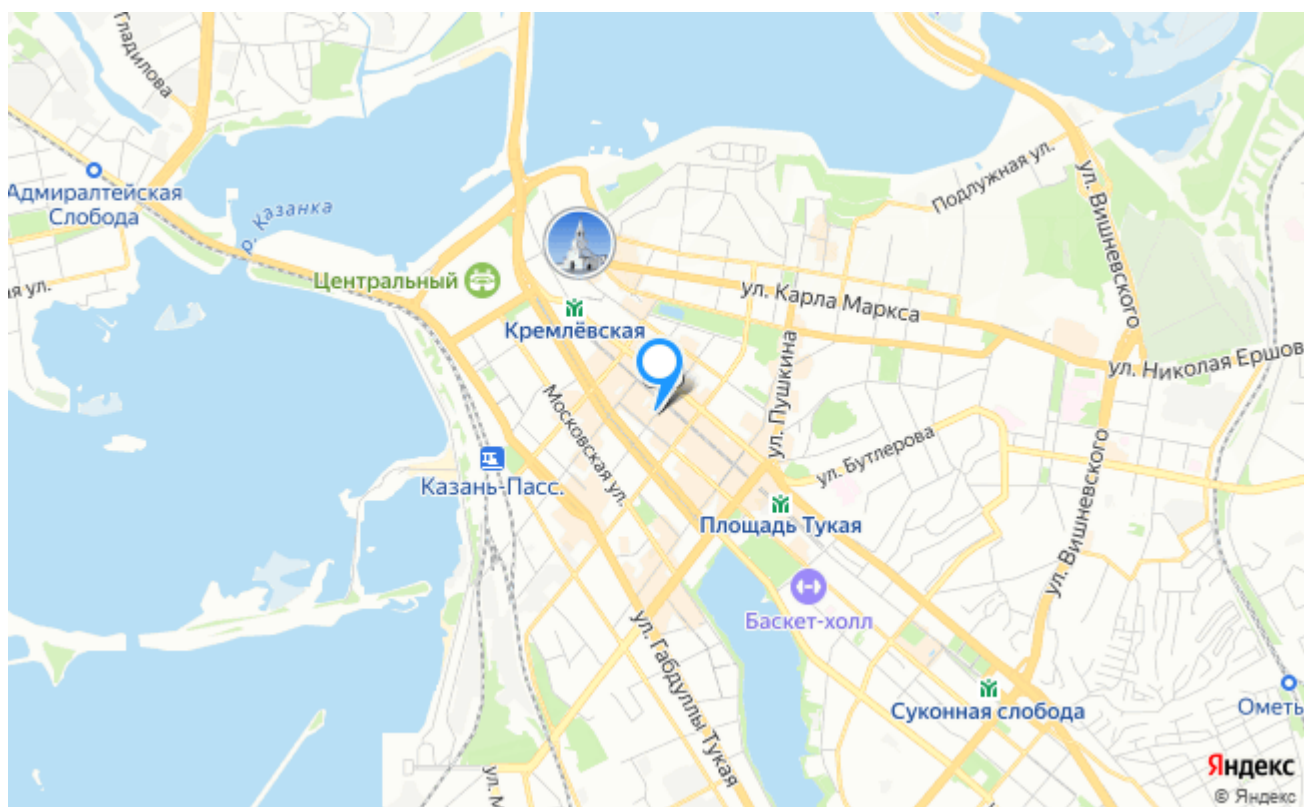
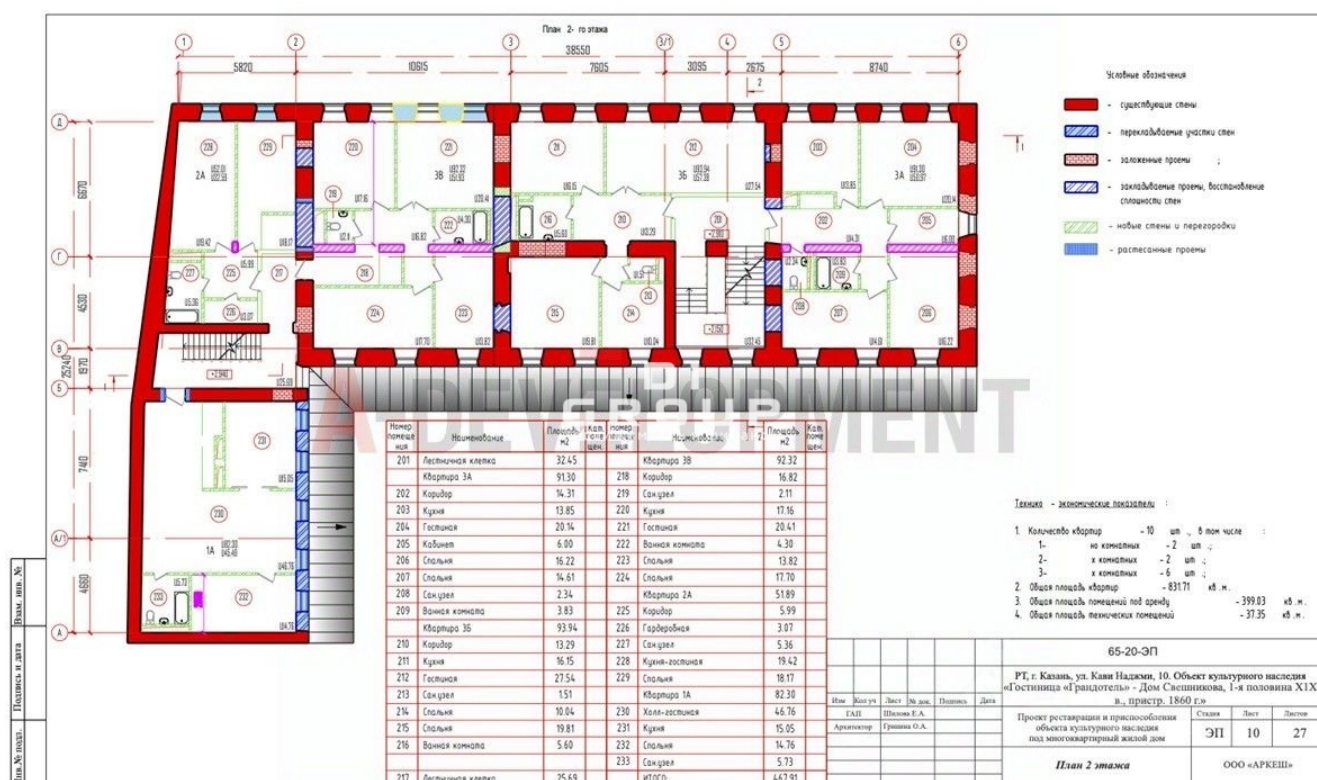
Продам трехэтажное отдельно стоящее здание Гранд Отель на первой линии ул. К.Наджми рядом с улицей Баумана. Общая площадь здания — 1 506 кв.м. На первом этаже расположены нежилые помещения площадью 341 м2, которые идеально подойдут под заведения общественного питания. На втором и третьем этажах жилые помещения (8 квартир) общей площадью 1147 м2. При желании после ввода в эксплуатацию здания можно поменять статус помещений на нежилые. Витражное остекление фасадов из современных деревянных окон в стеклопакетах. 10 отдельных входных групп в здание. Выделенная мощность электричества 250 кВт. Централизованные системы электроснабжения, водоснабжения и водоотвода. Отопление — собственная газовая котельная.

Цена продажи 700 млн.руб., включая НДС.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup. Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии







## Консультации и подбор недвижимости

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей