

# Михаила Худякова улица, д.12 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 3970 кв.м

Михаила Худякова улица, д.12

**690000000 руб.**

173803.53 руб за кв.м

**3970 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1 из 3**

Этаж



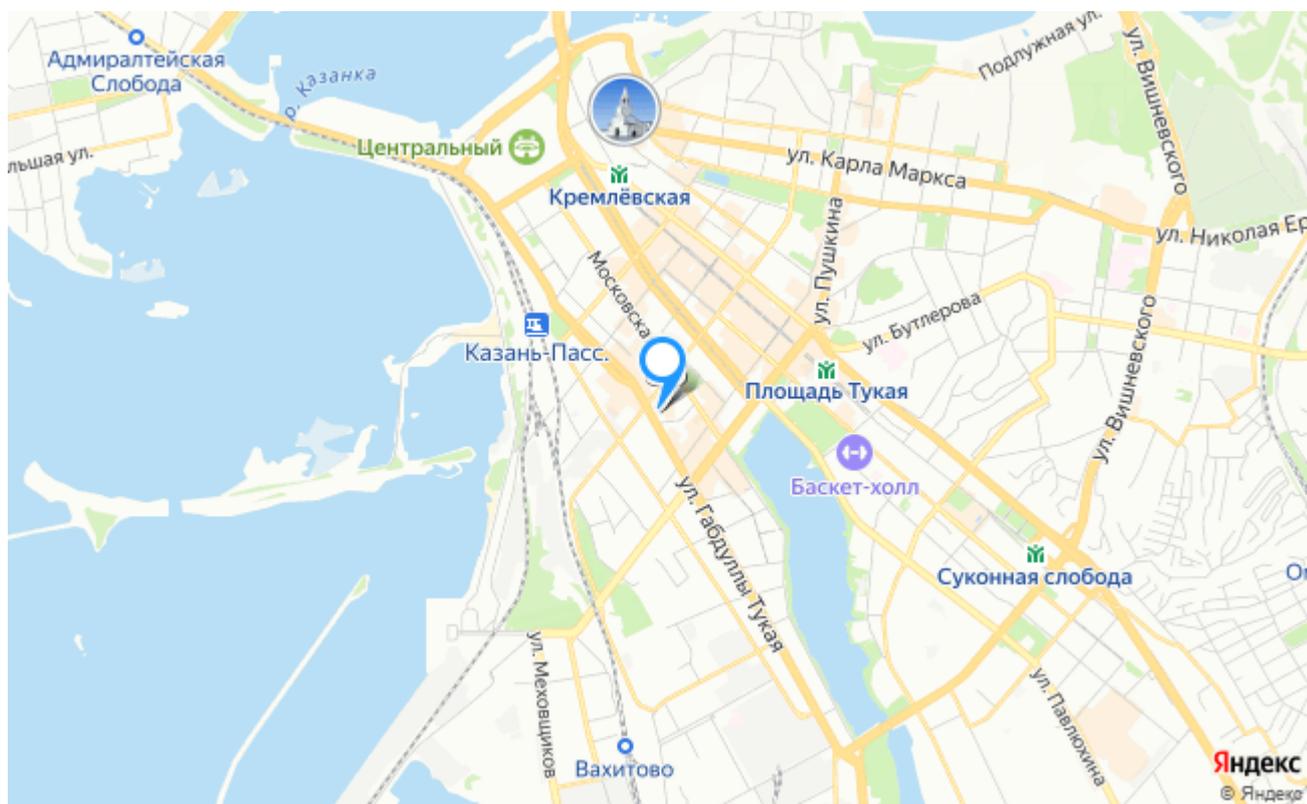
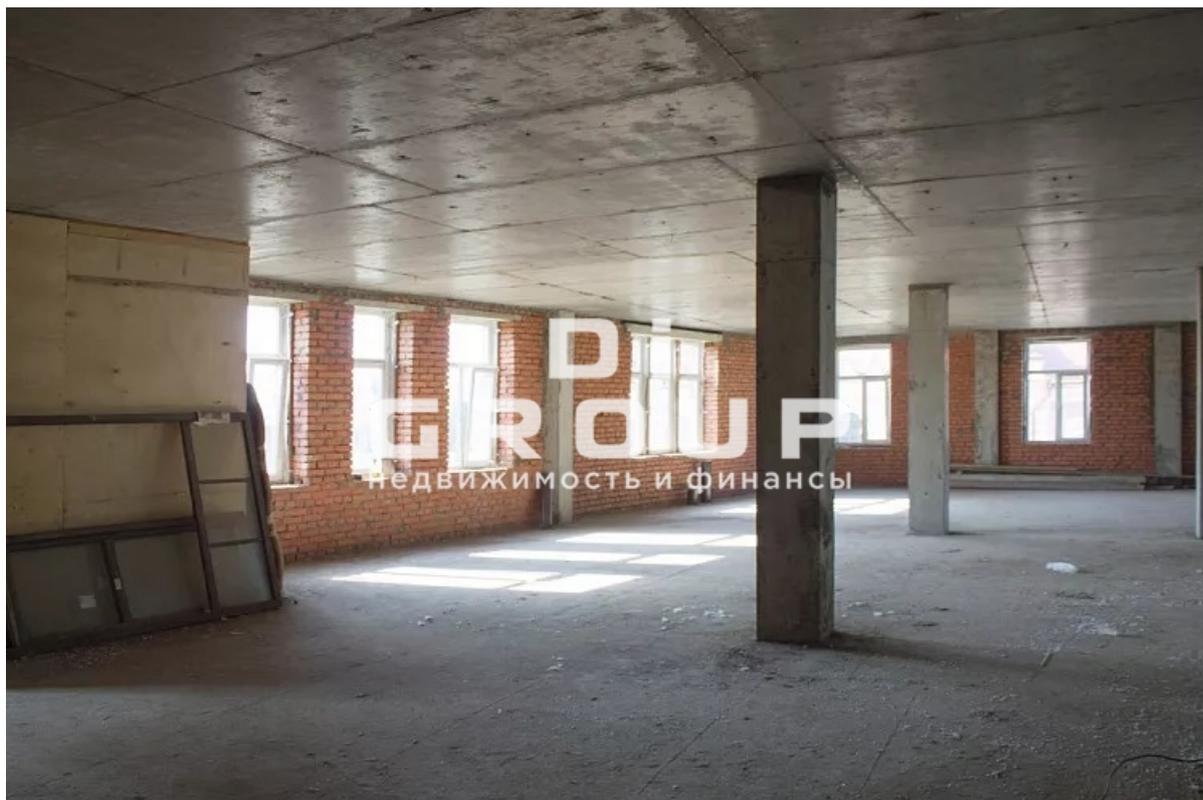
Площадь:	3970 м2
Стоимость:	690000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Михаила Худякова улица, д.12
Этаж	1

**Директор агентства**Генеральный директор "DiGroup -  
недвижимость и финансы", г. Казань**+78432022077**

Продажа административного здания в центре города Казани.

Здание расположено на перекрестке улиц Габдуллы Тукая и Худякова. Удобные подъездные пути из любой части города, в том числе со стороны аэропорта и ж/д вокзала. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в шаговой доступности станция метро «Площадь Тукая». Исторический и деловой центр Казани. В непосредственной близости от объекта расположены ВУЗы, элитные жилые дома, объекты культурного досуга, офисы, крупные торговые центры. Район отличается развитой туристической инфраструктурой — в шаговой доступности расположены музеи, гостиницы, рестораны, парки, а также крупные центры притяжения: Старо-татарская слобода, театр Камала, озеро Кабан, пешеходные улицы Баумана и Петербургская, Казанский кремль и другие. Здание имеет 2 полноценных этажа, плюс цокольный и мансардный. Все этажи имеют свободную open-space планировку. Здание может быть использовано как под гостиницу (аппарт-отель), так и под бизнес-центр, образовательное учреждение, медицинский центр, представительство. НДС облагается. Цена указана без учёта НДС. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы».





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей