

# Мира улица, д.45 помещение свободного назначения, жилой дом 146.4 кв.м

Мира улица, д.45, Советский район



**29500000 руб.**  
201502.73 руб за кв.м



**146.4 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**1 из 9**  
Этаж



Площадь:	146.4 м2
Стоимость:	29500000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Мира улица, д.45, Советский район
Этаж	1



Кристина Альбертовна  
+78432022077

Готовый арендный бизнес. Продажа. Окупаемость 10,5 лет. Удачное инвестирование

Помещение сдано в аренду стабильному сетевому арендатору (более 4 лет),

Высокий пешеходный график, развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, большая бесплатная парковка

Отдельный вход с улицы

Сделан качественный ремонт, пол - керамогранит

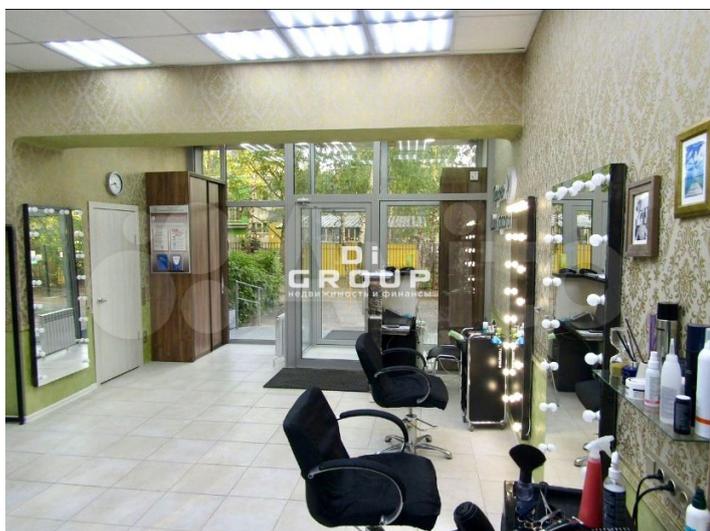
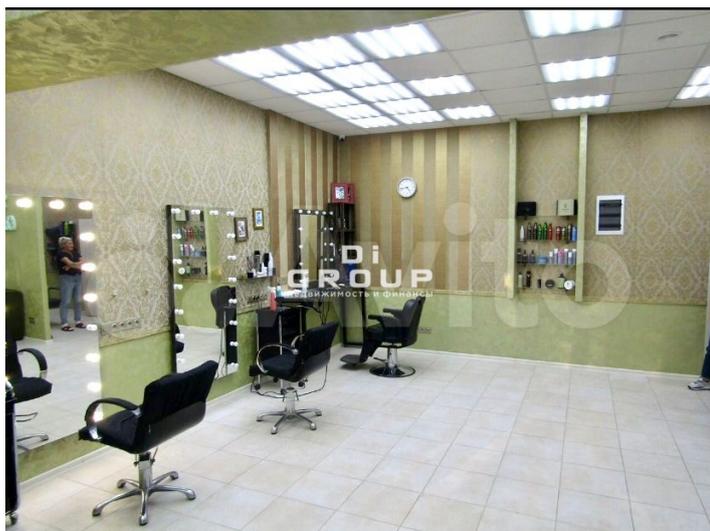
В каждом помещении: мокрая точка, кондиционер

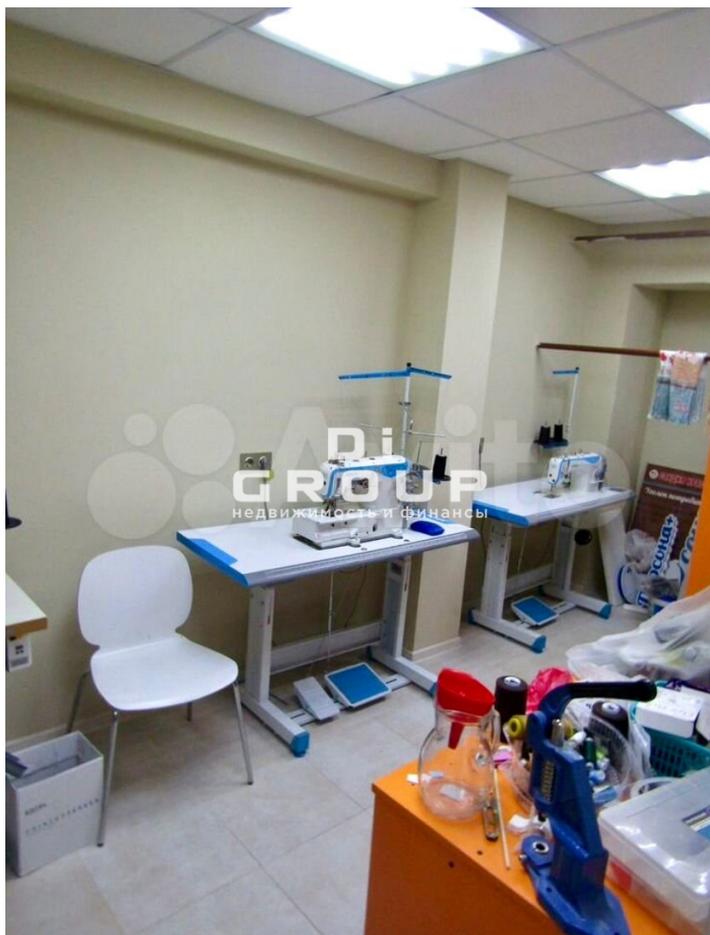
Отопление центральное, санузел, комната приема пищи

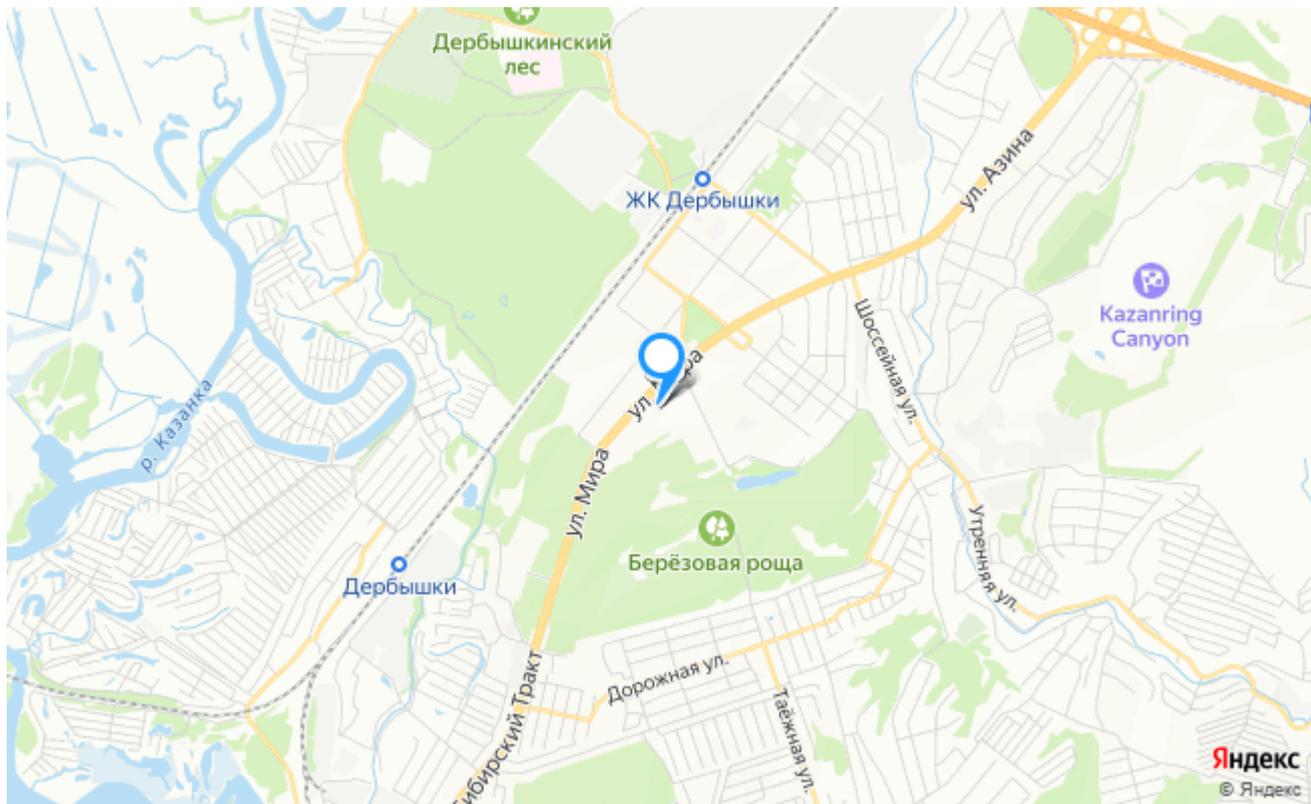
Кристина — брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup» — недвижимость и финансы»

Без комиссии!







**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей