

# Склад, отдельно стоящее здание 31750 кв.м

деревня Званка



38100000  
руб./мес

**S** 31750 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 1  
Этаж



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.

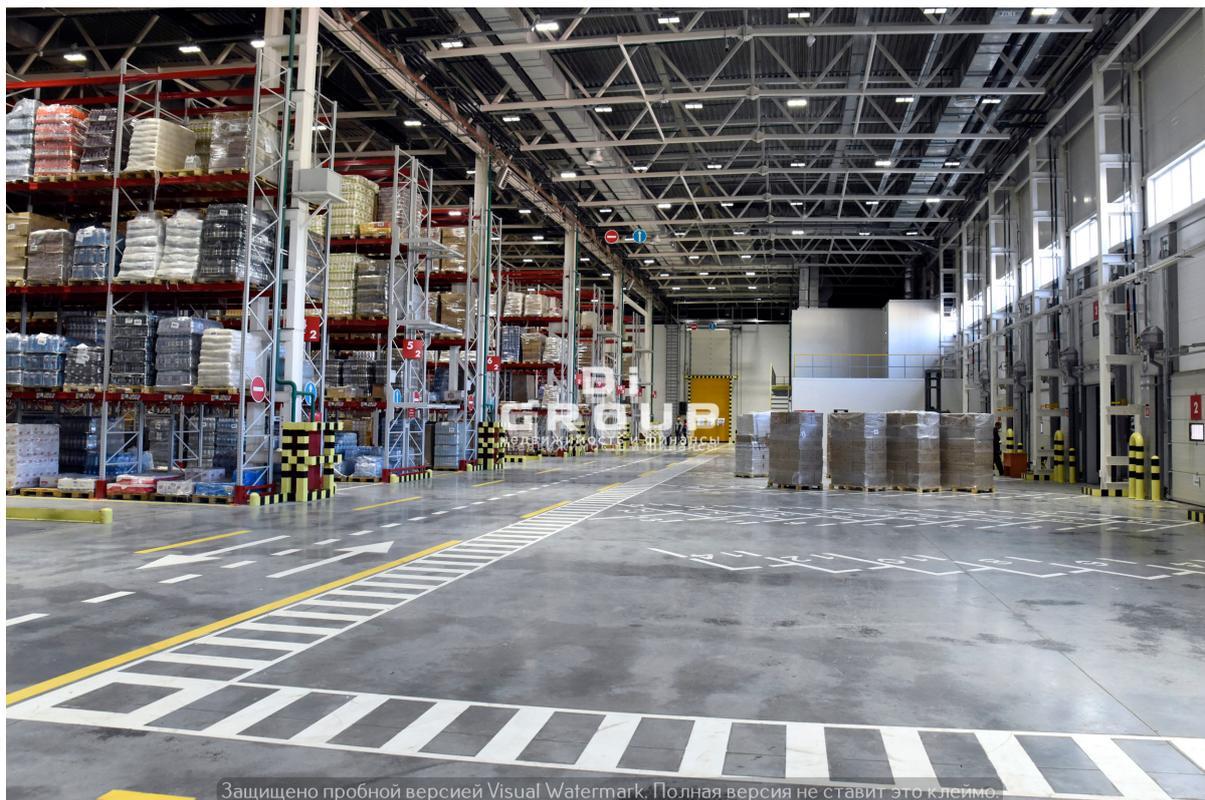
Площадь:	31750 м2
Стоимость:	38100000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	деревня Званка
Этаж	1



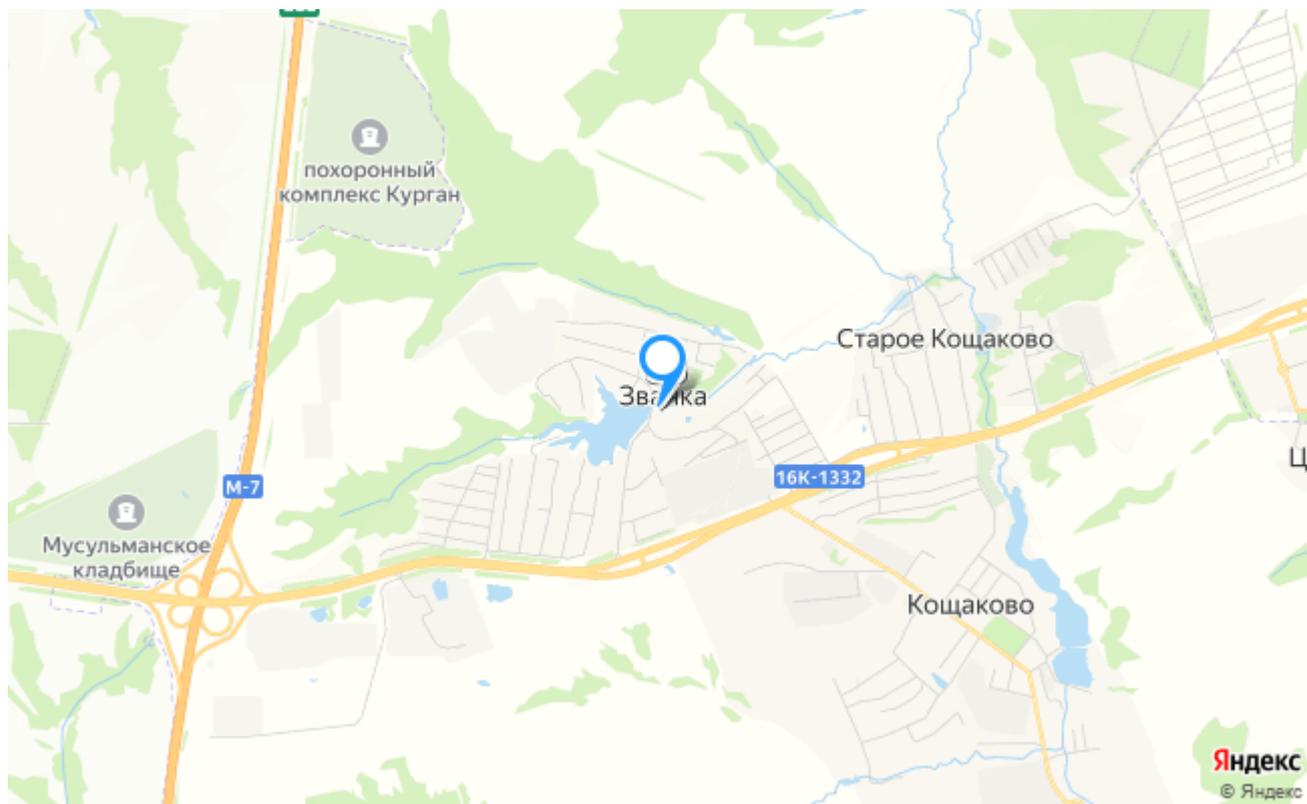
Муртазина Ильмира

+78432022077

Сдается новый складской комплекс класса А на трассе М7. Общая площадь 31750 кв.м. Высота потолков 14 м, сверхровные антипылевые полы с распределенной нагрузкой до 10 т/кв.м, высота от земли 1,2 м, ворота докового типа (из расчёта одни ворота на 700 кв.м площади) оборудованы докшеллерами и доквеллерами. Автономное газовое отопление, электроснабжение 1 МВт, оптоволоконный интернет. Огороженная охраняемая территория с контролем доступа. Удобные подъездные пути с прямым выездом на М7. Имеются офисные помещения общей площадью 1500 кв.м. Ввод в эксплуатацию 1 мая 2026 г. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы».



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



**Консультации и подбор  
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей