

# Тэцевская улица, д.277 производственное помещение, отдельно стоящее здание 9500 кв.м

Тэцевская улица, д.277



1100000000 руб.

115789.47 руб за кв.м

9500 м<sup>2</sup>

Общая площадь



1 из 1

Этаж



Площадь:	9500 м2
Стоимость:	1100000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Тэцевская улица, д.277
Этаж	1



Муртазина Ильмира

+78432022077

Продается производственно-складской комплекс в Авиастроительном районе. Общая площадь комплекса 9500 кв.м, площадь земельного участка 14000 кв.м, все в собственности.

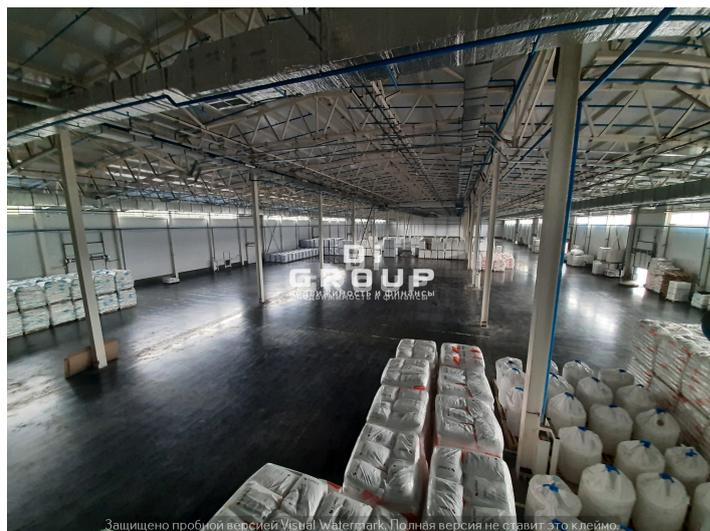
Площади

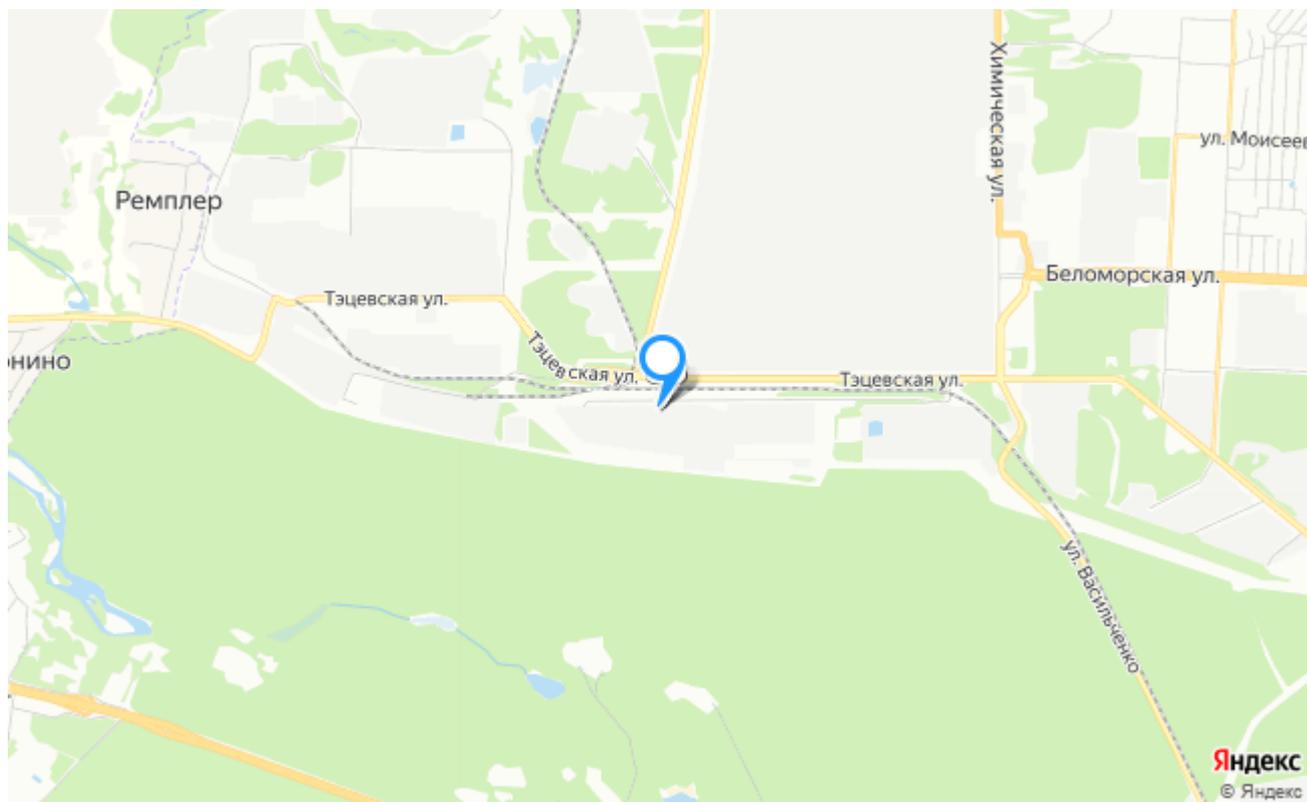
- склада 8 045 кв.м
- АБК склада 150 кв.м
- рампы для обслуживания вагонов 450 кв.м.
- рампы для обслуживания автотранспорта 95 кв.м
- офисных и вспомогательных помещений 800 кв.м

Характеристики склада

- \* Сверхровные антипылевый полы с распределенной нагрузкой до 10 т/кв.м
- \* Полезная высота 11 м
- \* Пять ворот докового типа с доклевеллерами 1,2 м для разгрузки еврофур
- \* Жд ветка с крытой рампой для разгрузки вагонов
- \* Автономное газовое отопление от собственной котельной
- \* Электричество 500 КВт
- \* Автоматическая система пожаротушения, пожарный водоем

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы»..





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей