

# Петербургская улица, д.19 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 6440 кв.м

Петербургская улица, д.19

**1490000000 руб.**

231366.46 руб за кв.м

**6440 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1 из 6**

Этаж



|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Площадь:       | 6440 м2                   |
| Стоимость:     | 1490000000 руб.           |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание   |
| Тип сделки     | Продажа                   |
| Адрес          | Петербургская улица, д.19 |
| Этаж           | 1                         |

**Директор агентства**Генеральный директор "DiGroup -  
недвижимость и финансы", г. Казань**+78432022077**

Шестиэтажное здание в центре деловой и исторической части Казани по адресу Петербургская, 19.

Расположено на первой линии улиц Тихомирного и Петербургская, рядом расположены остановки общественного транспорта, в 150 метрах станция метро «Площадь Тукая».

В непосредственной близости от объекта расположены Высшие учебные заведения, объекты культурного наследия, отели, рестораны, офисы, торговые центры. В шаговой доступности парк Тысячелетия, Баскет-холл, озеро Кабан, КФУ, ул.Баумана, ул.Петербургская.

Подземный паркинг на 15-20 машиномест. Въезд на территорию осуществляется со стороны Щербаковского переулка, пешеходные подходы организованы также с ул. Петербургской. Вдоль Щербаковского переулка обустроена гостевая парковка.

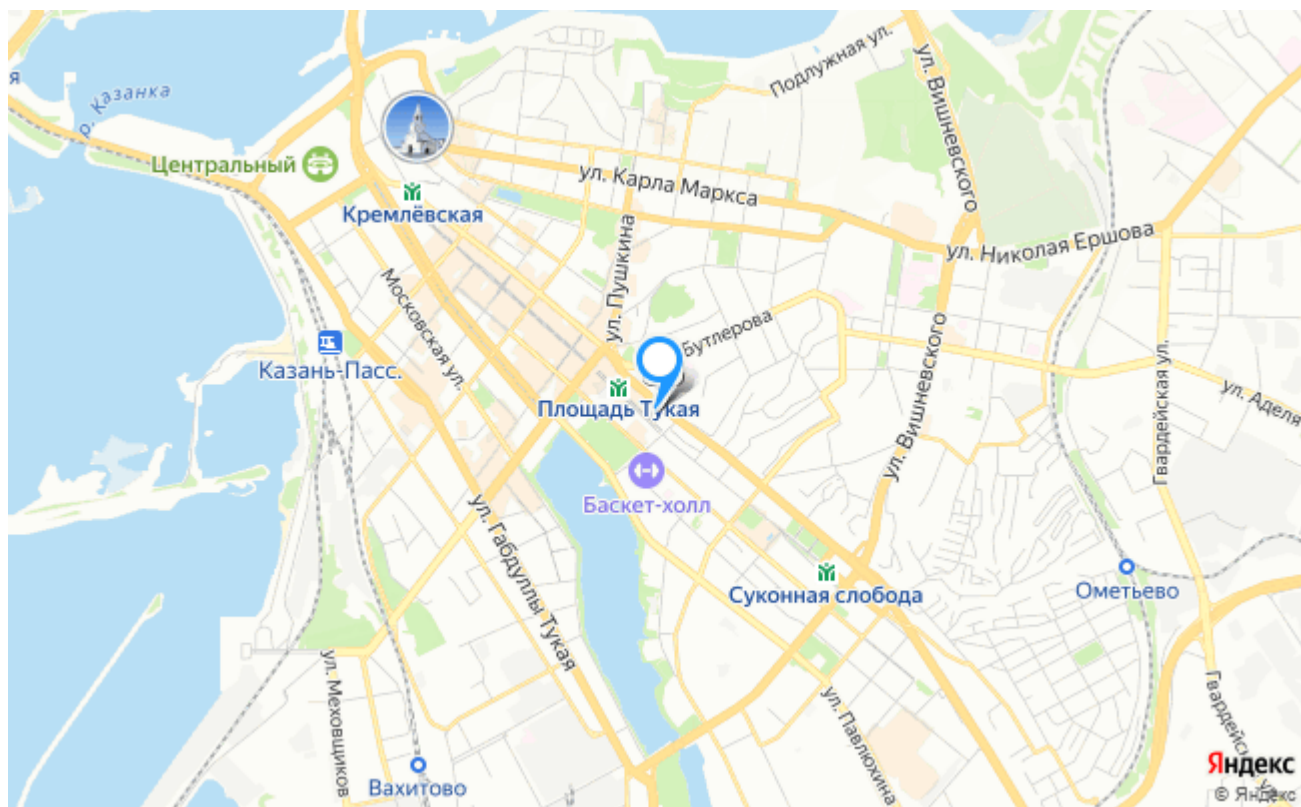
Здание имеет свободную орп-срасе планировку, может быть использовано под гостиницу (аппарт-отель), под бизнес-центр, коммуникации: подведены, черновая отделка.

Площадь земельного участка: 3232 кв.

НДС облагается. Цена указана без учета НДС.







## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей