

Гудованцева улица, д.11 склад 4500 кв.м

Гудованцева улица, д.11



4500000
руб./мес



4500 м²
Общая площадь



1 из 1
Этаж



Площадь:	4500 м2
Стоимость:	4500000 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	Гудованцева улица, д.11
Этаж	1



Маликов Ринат
Брокер по коммерческой недвижимоc
+78432022077

Сдается в аренду на длительный срок с регистрацией в Росреестре складской комплекс класса А площадью 4500 м2.

Площадь от 1500 кв.м. (можно арендовать 1500, 3000, 4500, 6000, 9000 кв.м).

Высота потолков 9 м (до фермы 6.5м). Ворота 4 шт на площадь 1500 кв.м. (высота 4,5 м, ширина 4 м.).

Отапливаемое помещение (система «VOLCANO»). Пол антипыль, нагрузка до 6 тонн на 1 кв.м, уровень 0.

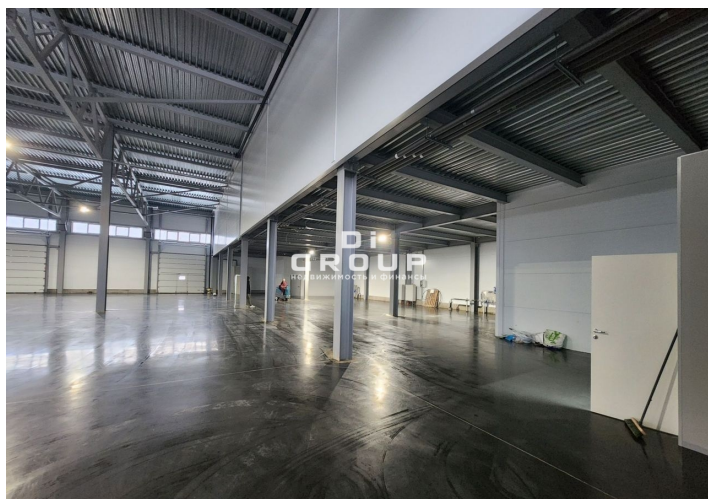
Подъездные пути под грузовой транспорт, разворот для еврофур . Рядом выезд на М7 и Горьковское шоссе.

АБК до 200 кв.м. Автопарковка. Система видеонаблюдения, охрана. Электрическая мощность до 1 МВт.

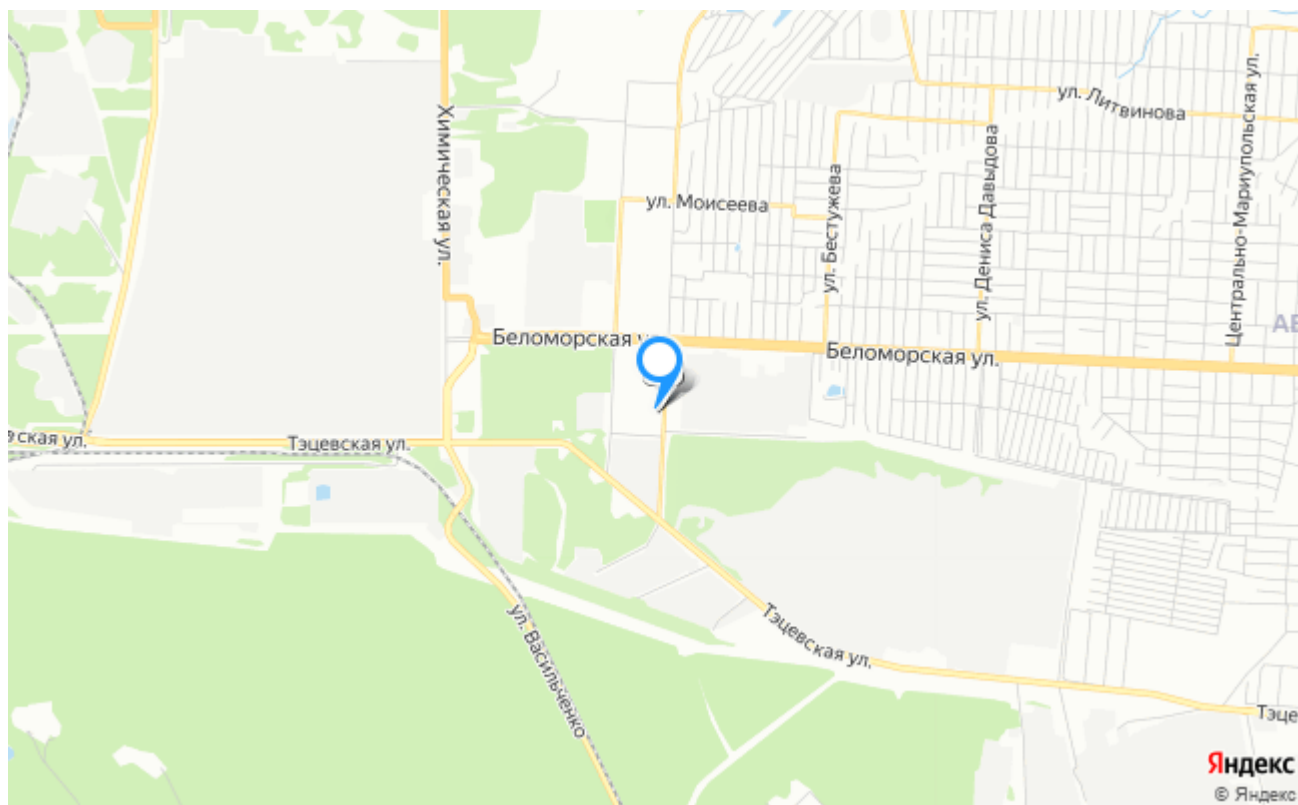
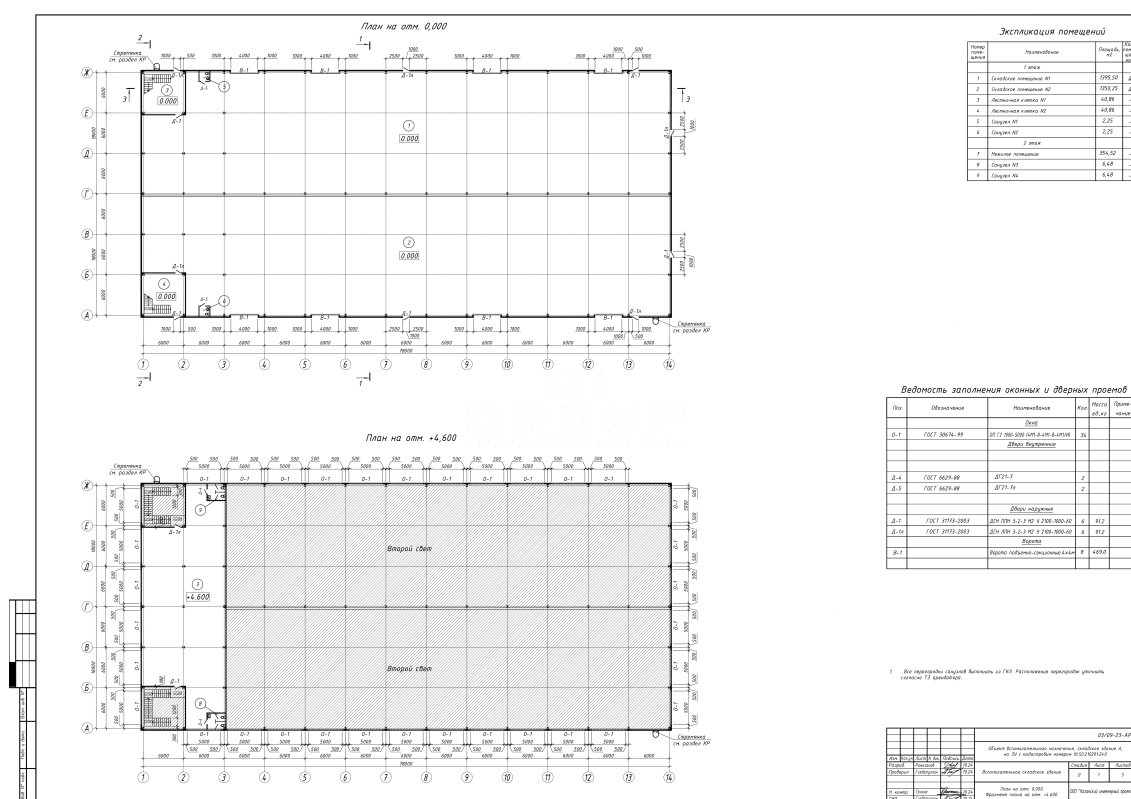
Цена аренды 1000 руб. за м2 в месяц, без НДС. Коммунальные услуги входят в стоимость (отдельно оплачивается электроэнергия и водоотведение, тбо).

Подходит под склад, производство.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей