

# Короленко улица, д.286 помещение свободного назначения, жилой дом 147.5 кв.м

Короленко улица, д.286



45725000 руб.  
310000 руб за кв.м



147.5 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



3 из 4  
Этаж



|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Площадь:       | 147.5 м2               |
| Стоимость:     | 45725000 руб.          |
| Тип помещения: | Жилой дом              |
| Тип сделки     | Продажа                |
| Адрес          | Короленко улица, д.286 |
| Этаж           | 3                      |



Директор агентства

Генеральный директор "DiGroup - недвижимость и финансы", г. Казань

+78432022077

Продажа, нового офисного помещение общей площадью 147.5 кв м на 2-ем этаже в административном здании, расположенным в 15 минутах пешком от метро Ягодная Слобода. Витражные окна, несколько входных групп, балкон (5 кв.м.), терраса (300 кв.м.), вид на озеро,. Выход на улицу и во двор. Планировка open space, предусмотрена закрытая зона для приема пищи. Рядом две уличных парковки и муниципальная. Дополнительно можно приобрести парковочные места в теплом паркинге. Состояние помещения: готово к въезду.

Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование.

Доступ: Круглосуточный.

Провайдеры связи: опτικο-волоконная связь.

Электрическая мощность: 40 квт

В здании кофейня, барбер-шоп, нотариус, салоны красоты.

До Казанского Кремля 9 мин 4,6 км

Рядом АкваАрена, спорткомплекс Ватан, детская футбольная школа, медицинский центр Айболит, гостиница Новинка, налоговая инспекция, администрация Ново-Савиновского района, жд вокзал Казань 2,

По всем вопросам вас проконсультирует Ольга Иванова, специалист компании DIGROUP-недвижимость и финансы.









