

# Завокзальная улица, д.138 участок земельный участок 308500 кв.м

Завокзальная улица, д.138, Кировский район



300000000 руб.  
972.45 руб за кв.м



308500 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Площадь:	308500 м2
Стоимость:	300000000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	Завокзальная улица, д.138, Кировский район



Амплеева Эльза Николаевна  
+78432022077

Продается земельный участок под производственную базу. С воя жд ветка, тепловоз.

Локация: Республика Татарстан, г. Казань, п. Аракчино. Земельный участок — 30.847 кв.м.

ВРИ: под размещение складов, коммунальных объектов, зона размещения специальных объектов различного назначения без причинения ущерба окружающей среды. По внесенным изменениям в генплан данный участок будет находиться на первой линии от магистрали- дублер Горьковское шоссе.

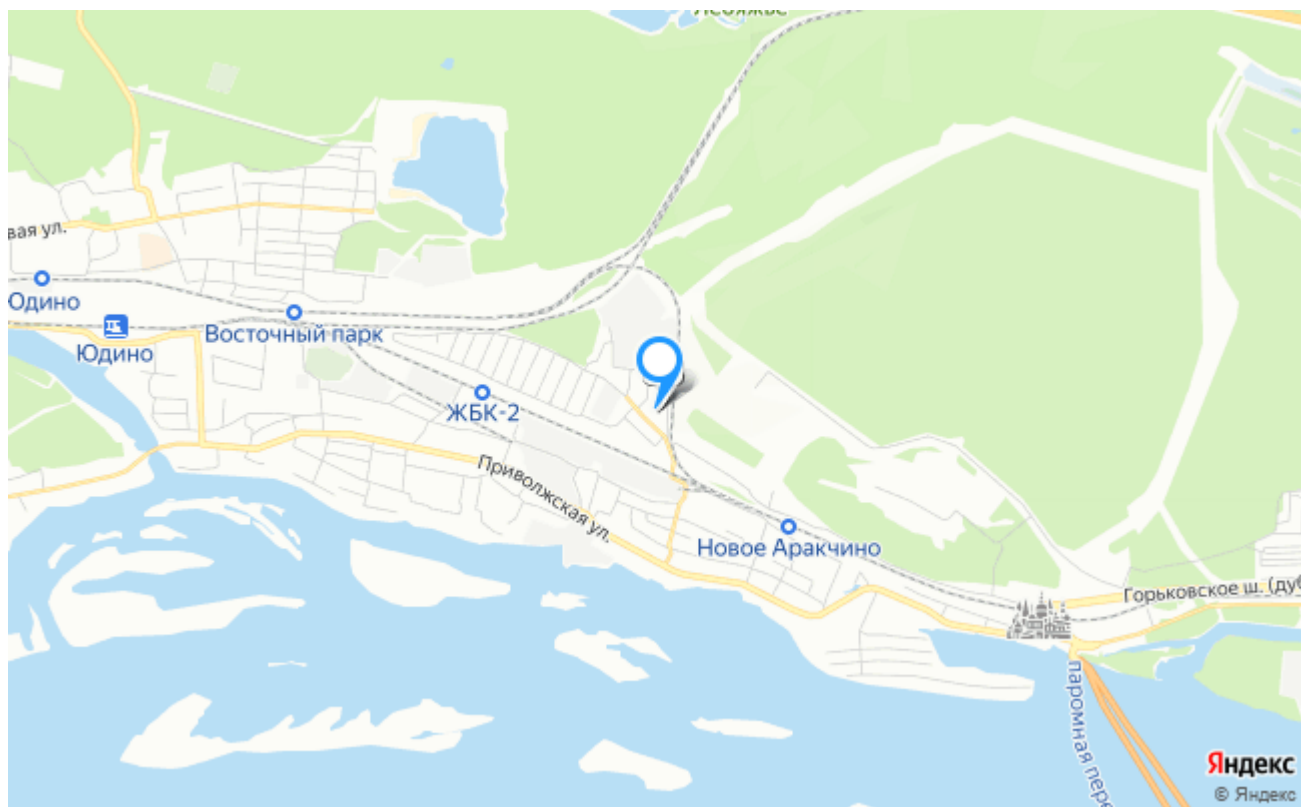
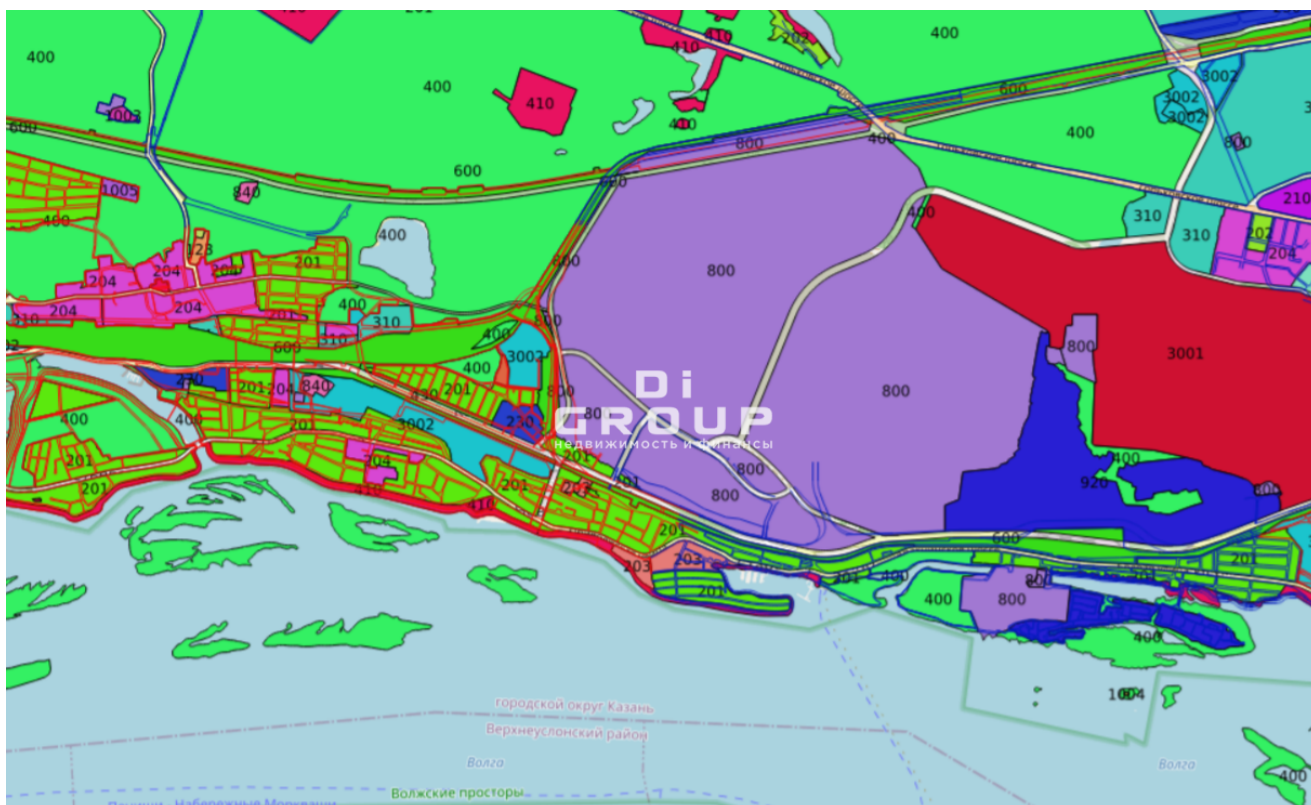
По длине участка проходят три жд ветки. Договор напрямую с РЖД. Все пути закольцованы.

Электричество: 700 кВт (своя ТП)

Вода промышленная-скважина, канализация-септик, газ-проходит по границе участка.

Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань



**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей