

Южно-Промышленная улица, д.20

производственное помещение, склад 25131 кв.м

Южно-Промышленная улица, д.20, Приволжский район



1600000000 руб.
63666.39 руб за кв.м



25131 м²
Общая площадь



1 из 5
Этаж



Площадь:	25131 м2
Стоимость:	1600000000 руб.
Тип помещения:	Производственное помещение
Тип сделки	Продажа
Адрес	Южно-Промышленная улица, д.20, Приволжский район
Этаж	1



Амплеева Эльза Николаевна
+78432022077

Республика Татарстан, город Казань, Приволжский район. Производственно-промышленный комплекс.

Состав имущественного комплекса: общая площадь -25131 кв.м

административно-офисные помещения -4836 кв.м.

производственно- складские помещения- 20 295 кв.м.

Закрытая территория, КПП, автоматические ворота.

Продается земельный участок 3,2 га. ВРИ -земли промышленного назначения.зона размещения производственно-коммунальных объектов незначительного отрицательного воздействия на среду. Класс опасности III

Первая линия от транспортной магистрали. Отличная локация. До центра города 3 км, до аэропорта-25 км. Удобный выезд на М7 и М12.

Электрическая мощность 1,3 МВт(своя трансформаторная подстанция)

газ (газовая котельная, питание от ГРУ с 2-мя нитками среднего и низкого давления)-0,25 МВт

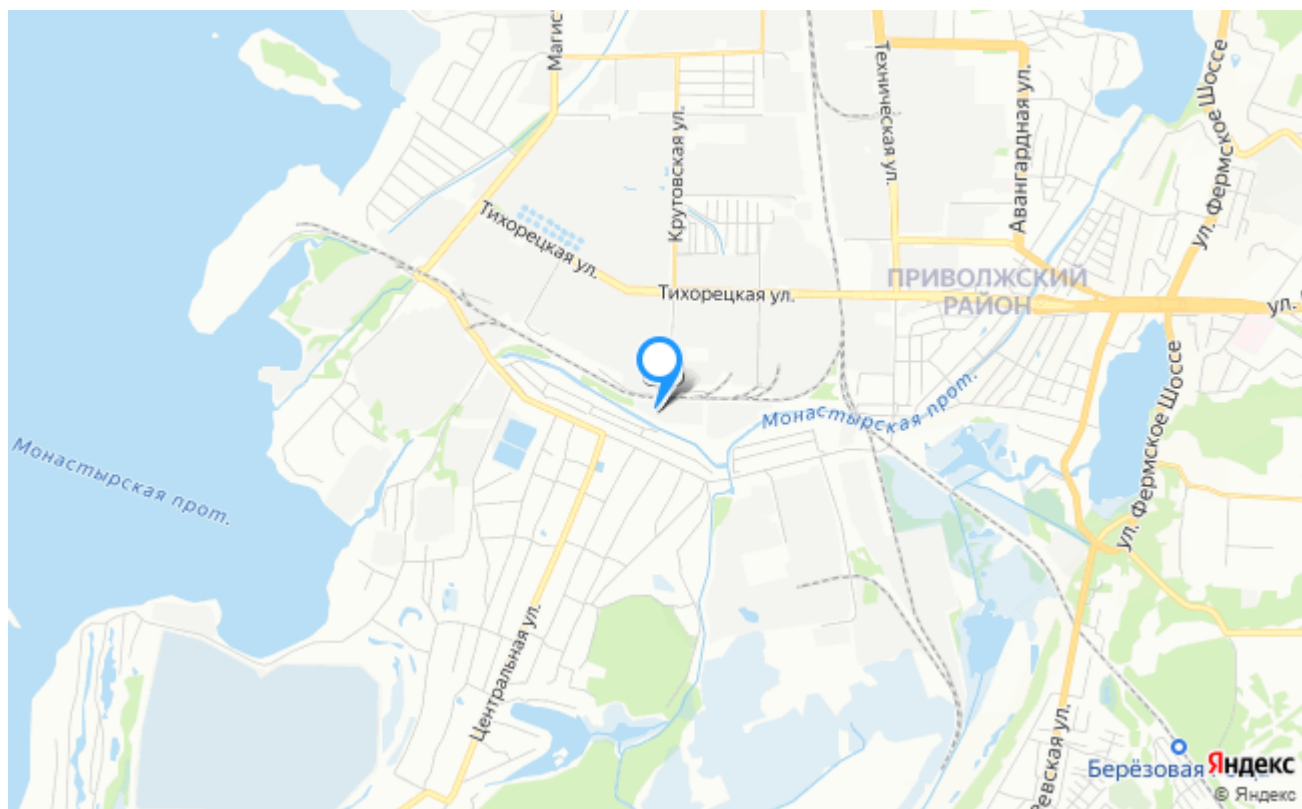
водоснабжение и канализация- 7 куб м час

Есть возможность восстановления жд путей.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань

От собственника. Без комиссии.



**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей