

Петербургская улица, д.37 помещение свободного назначения, business center 3402.8 кв.м

Петербургская улица, д.37



918756000 руб.
270000 руб за кв.м



3402.8 м²
Общая площадь



1 из 5
Этаж



Площадь:	3402.8 м2
Стоимость:	918756000 руб.
Тип помещения:	Business center
Тип сделки	Продажа
Адрес	Петербургская улица, д.37
Этаж	1



Муртазина Ильмира
+78432022077

Продается бизнес-центр премиум класса на Петербургской, 37.

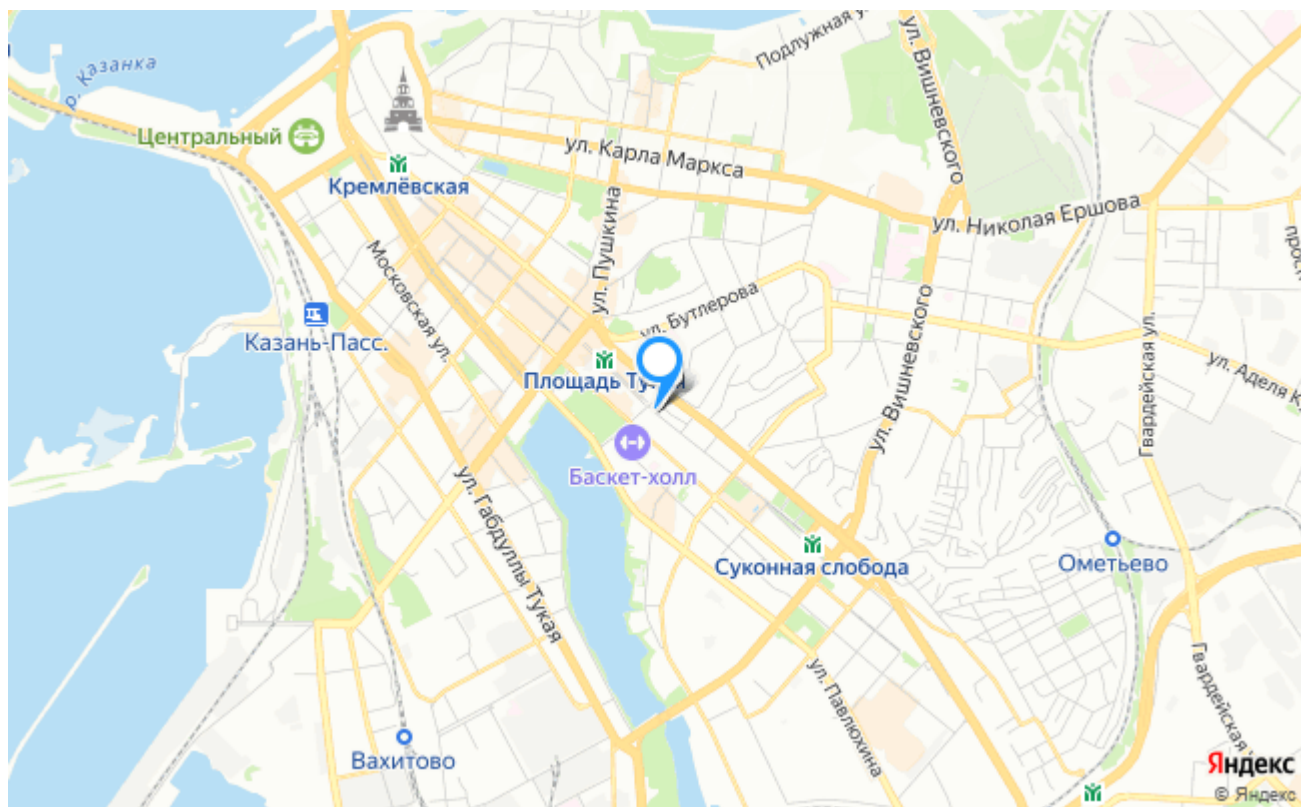
Общая площадь 3402 кв.м.. Современное пятиэтажное здание идеально подходит для размещения статусных организаций и является единственным предложением такого уровня на рынке коммерческой недвижимости Казани. Исторический центр города, в непосредственной близости станция метро «Площадь Тукая». Три автопарковки: в цокольном этаже на 15 машиномест и две наземные. Внутренняя отделка, выполненна по европейскому дизайнерскому проекту с использованием материалов премиум-класса. Централизованная приточно-вытяжная вентиляции с системами рекуперации и фильтрации, кондиционирование всех помещений с поддержкой индивидуального микроклимата, собственный тепловой пункт, собственная ТП с двумя трансформаторами мощностью 1000 кВт каждый, автоматическая телефонная станция «Alcatel», а также собственное серверное оборудование и компьютерная сеть. Здание оборудовано системами видеонаблюдения, контроля доступа, охранно-пожарной сигнализацией, системой пожаротушения и дымоудаления.

Лифт фирмы KONE с пятью посадочными площадками на этажах подключен к системе контроля доступа.

Стоимость продажи 200 000 руб. за кв.м. с НДС.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы». От собственника. Без комиссии.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей