

# Волгоградская улица, д.7/1 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 406 кв.м

Волгоградская улица, д.7/1, Московский район



**73080000 руб.**  
180000 руб за кв.м



**406 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**9 из 10**  
Этаж



Площадь:	406 м2
Стоимость:	73080000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Волгоградская улица, д.7/1, Московский район
Этаж	9



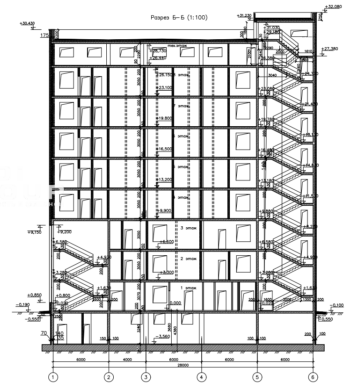
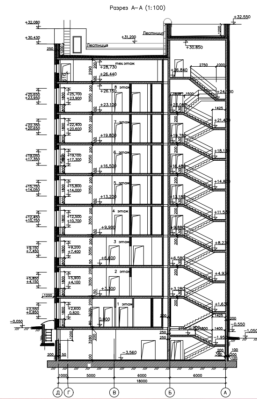
**ИВАНОВ Константин**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

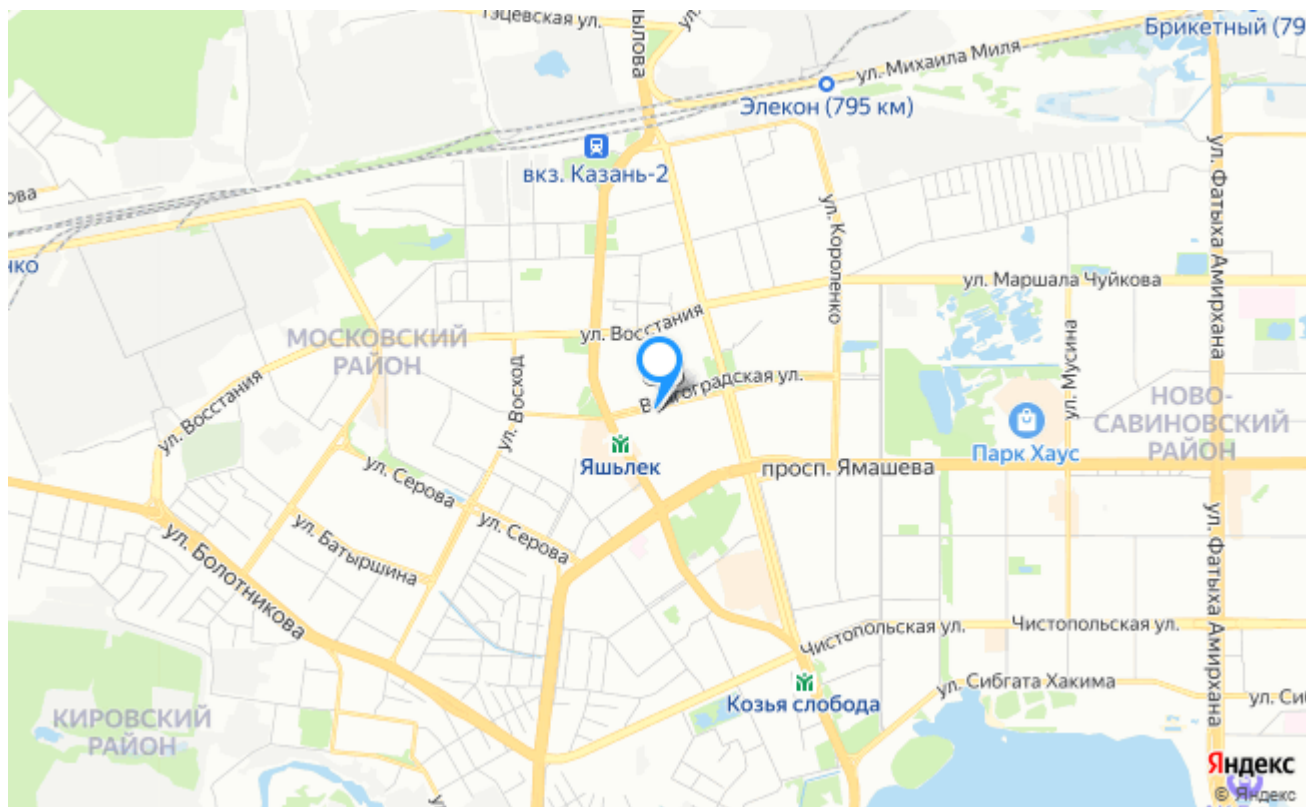
Продам помещение под гостиничные апартаменты или офис. Площадь здания 4 178,9 кв м. 9 этаж. Срок ввода в эксплуатацию 1 квартал 2025 года. 10 этажей. 1 линия по ул.Волгоградская. Метро в 2 мин. Имеются все коммуникации. 2 лифта. Размеры лифтовой шахты (ш/г): 1100/2100 и 925/1000. Планировка open-space. Высота от плиты до плиты: 9 этаж — 2,38 м. Окна, как на плане.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: ИВАНОВ Константин — Брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup — недвижимость и финансы», г. Казань.

От собственника. Без комиссии.





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей