


# Оренбургский тракт улица, д.160 помещение свободного назначения, торговый центр 1000 кв.м

Оренбургский тракт улица, д.160



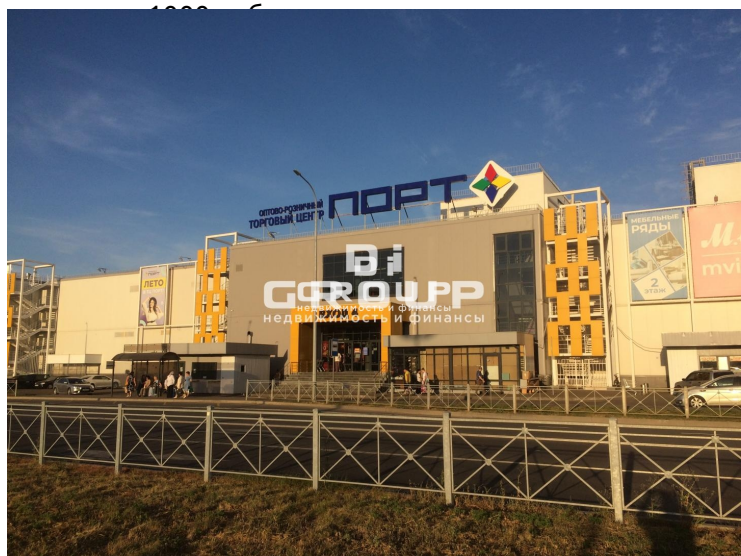
1000000  
руб./мес



1000 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



2 из 3  
Этаж



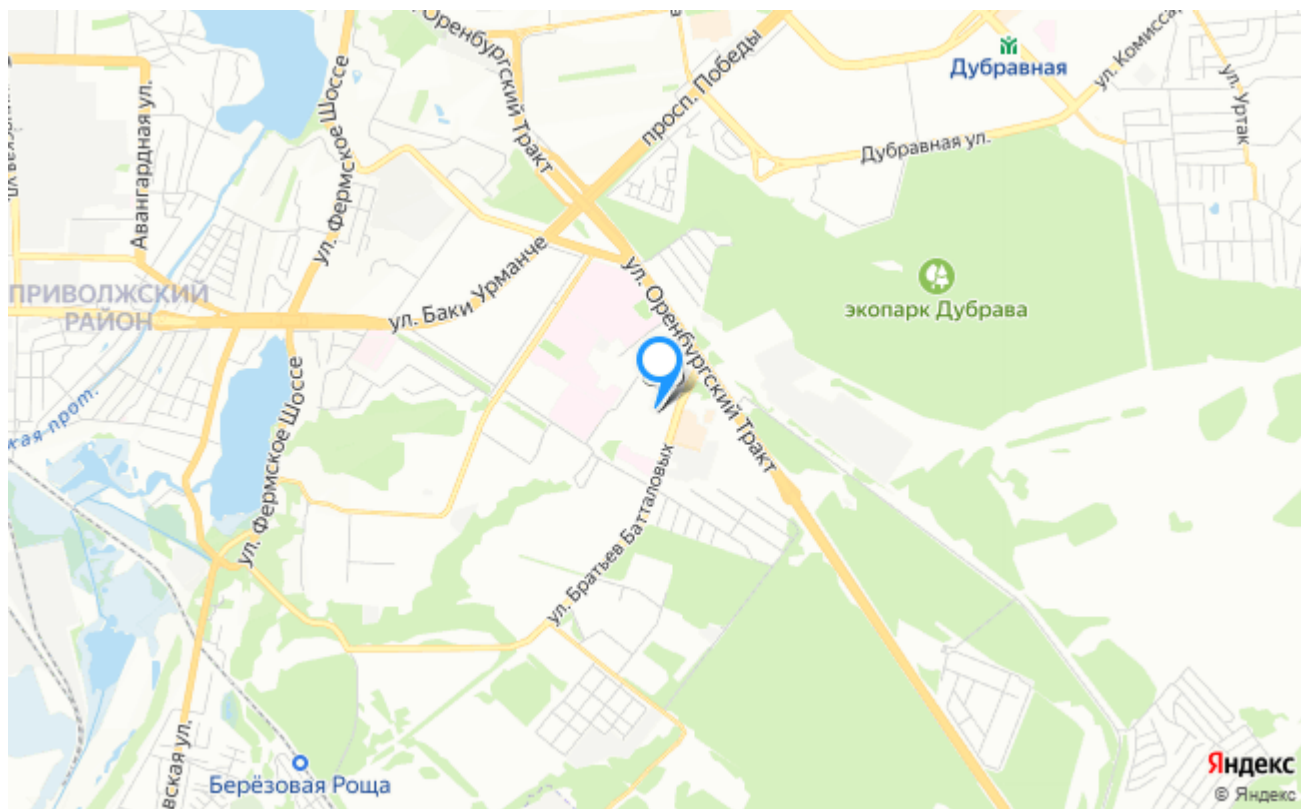
Площадь:	1000 м2
Стоимость:	1000000 руб./мес
Тип помещения:	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Аренда
Адрес	Оренбургский тракт улица, д.160
Этаж	2



**Маликов Ринат**  
 Брокер по коммерческой недвижимоc  
 +78432022077

Помещение свобоного назначения площадью 1000 м2 (под торговлю, склад и тп), расположенное на 2 этаже торгового комплекса «Порт»; в одном здании с якорными арендаторами М-Видео, Смарт, Мегахенд. большой грузовой лифт; удобные подъездные пути; бесплатный городской автобус, курсирующий каждые 45 минут от ст.метро Проспект Победы; ежедневный трафик покупателей более 18000 человек в день; бесплатная парковка на 2000 машино-мест; место для размещения вывески на фасаде ТЦ; арендная плата 1000 руб. за м2 в месяц, НДС нет, коммунальные платежи отдельно по приборам учета; арендные каникулы обсуждаются. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии.





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей