

# Улица Озерная участок земельный участок 22426

## КВ.М

Зеленодольск



115000000 руб.  
5127.98 руб за кв.м



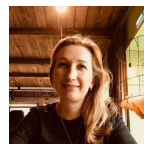
22426 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Площадь:	22426 м2
Стоимость:	115000000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	Зеленодольск



Елена  
+78432022077

Продается земельный участок в промышленном районе Зеленодольска.

Характеристики:

- земля 2,24 Га;
- Ж/Д тупик проходит по границам земельного участка;
- на базе расположены административное здание 186,5 кв м, склад 326,4 кв м;
- удобные подъездные пути для грузового транспорта (асфальтированная дорога);
- имеются все коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение);
- на территории участка есть ГРП;
- на участке расположен ТП;
- территория огорожена железобетонным забором;
- высокая транспортная доступность, выезд на федеральные трассы.

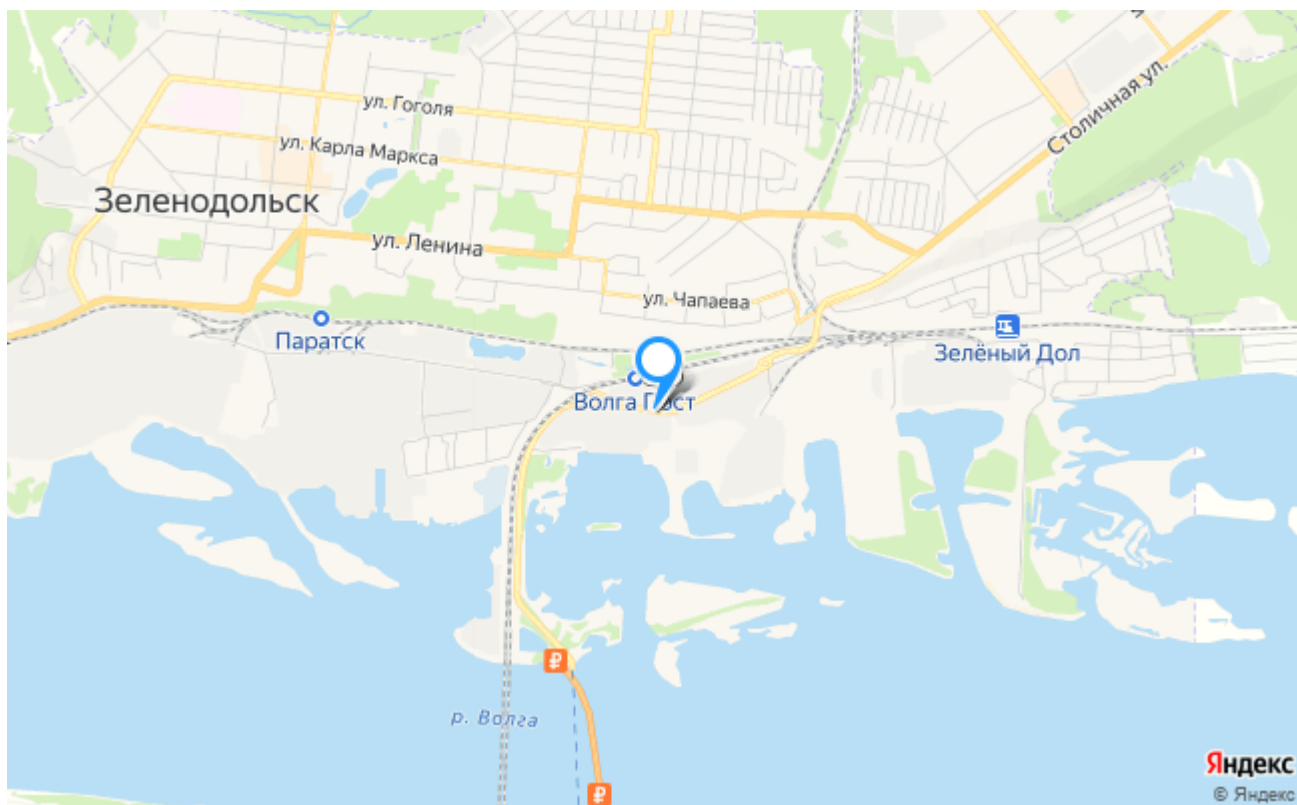
Вид разрешенного использования земельного участка: Производственная деятельность; Тяжелая промышленность; Автомобилестроительная промышленность; Пищевая промышленность; Нефтехимическая промышленность; Строительная промышленность; Склады; Складские площадки; Научно-производственная деятельность.

Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время!

Елена — брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup» — недвижимость и финансы»

От собственника! Без комиссии!



**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей