

Братьев Касимовых улица, д.62 помещение свободного назначения, жилое здание 345.6 кв.м

Братьев Касимовых улица, д.62



67392000 руб.
195000 руб за кв.м



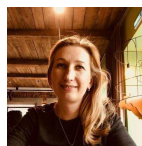
345.6 м²
Общая площадь



1 из 1
Этаж



Площадь:	345.6 м2
Стоимость:	67392000 руб.
Тип помещения:	Жилое здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Братьев Касимовых улица, д.62
Этаж	1



Солдатыхина Елена Николаевна
+78432022077

Продается встроенно-пристроенное помещение на первой линии, на первом этаже на улице Братьев Касимовых д.62.

Площадь 345,6 кв.м.

В здании размещен федеральный арендатор Пятерочка.

Большой торговый зал со свободной планировкой.

Отдельная входная группа и дополнительный выход для погрузки-разгрузки.

Электрическая мощность 50 кВт.

Арендный поток 230 тыс рублей в месяц + коммунальные платежи сверху или 3,2% от РТО. Ежегодная индексация 4% по соглашению сторон.

Рядом крупный жилой массив и стабильный автомобильный трафик.

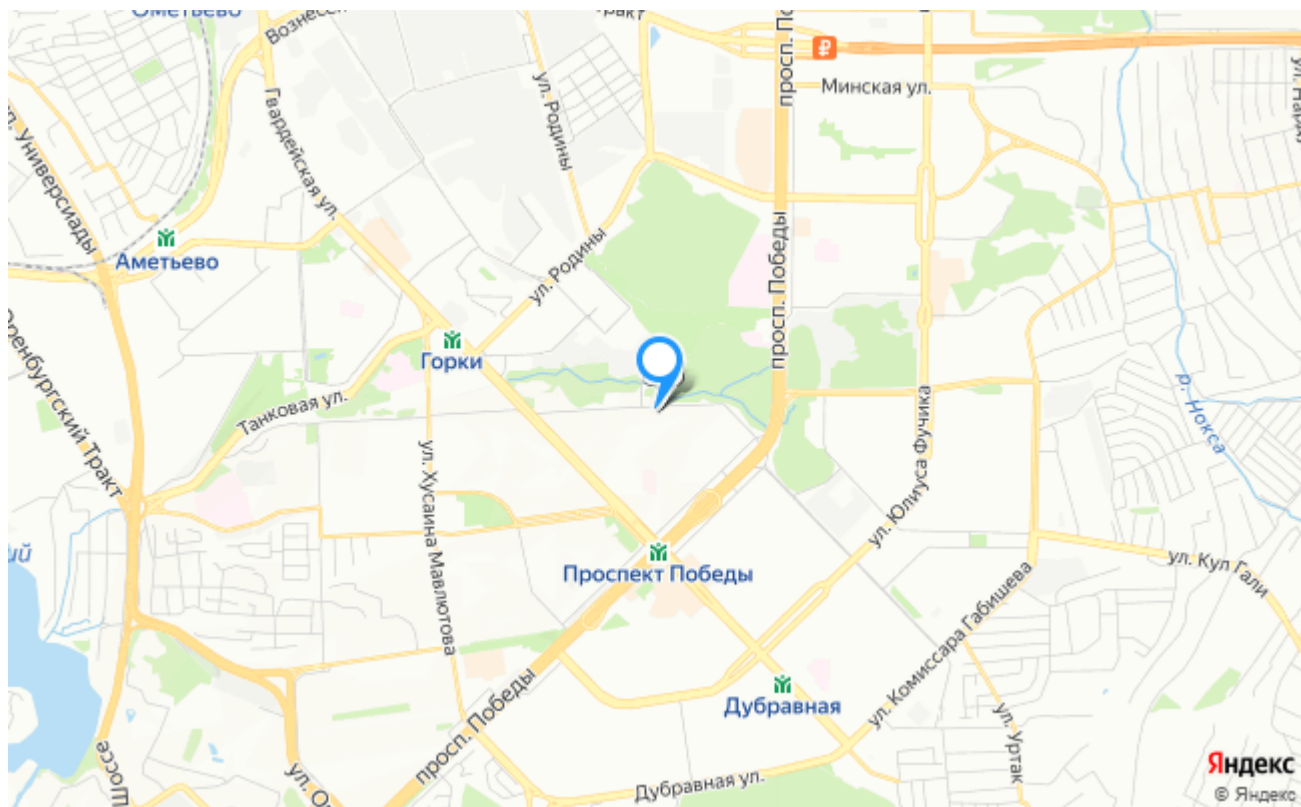
Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время!

Елена — брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup» — недвижимость и финансы»

Без комиссии!





**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей