

Каучуковая улица, д.7а производственное помещение, отдельно стоящее здание 25000 кв.м

Каучуковая улица, д.7а, Приволжский район



1600000000 руб. **S** **25000 м²**
 64000 руб за кв.м Общая площадь



0 из 0
 Этаж



Площадь:	25000 м2
Стоимость:	1600000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Каучуковая улица, д.7а, Приволжский район



Амплеева Эльза Николаевна
 +78432022077

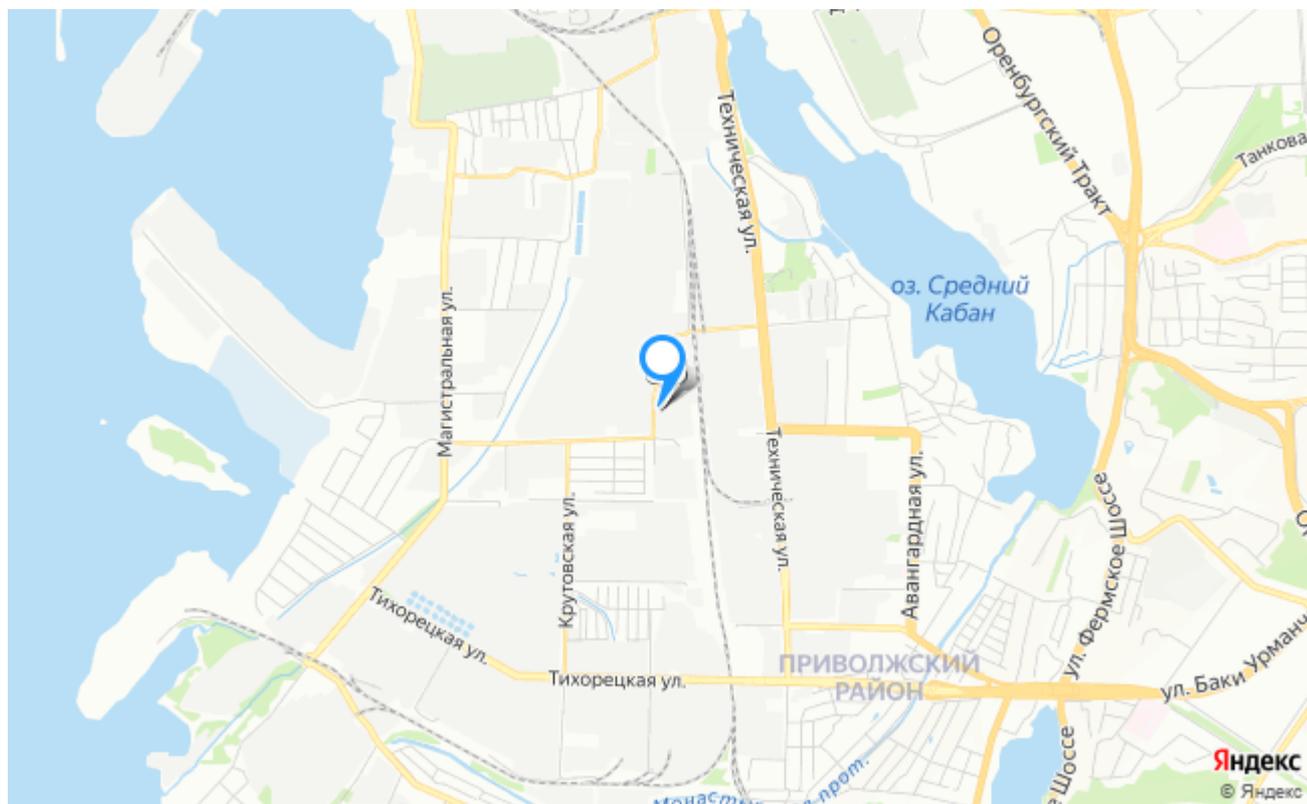
Республика Татарстан, город Казань, Приволжский район.

Продается земельный участок 3,2 га. ВРИ -земли промышленного назначения.зона размещения производственно-коммунальных объектов. Имущественный комплекс: производственно-складские помещения-20 000 кв.м административное здание -5000 кв.м. Закрытая территория, КПП, автоматические ворота.

Первая линия от транспортной магистрали. Отличная локация. До центра города 3 км, до аэропорта-25 км. Удобный выезд на М7 и М12.

Электрическая мощность 1,3 МВт(своя трансформаторная подстанция)
 газ (газовая котельная, питание от ГРУ с 2-мя нитками среднего и низкого давления)-0,25 МВт
 водоснабжение и канализация- 7 куб м час
 Есть возможность восстановления жд путей.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань
 От собственника. Без комиссии.



**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей