

# Нурсултана Назарбаева улица, д.12в помещение свободного назначения, жилой дом 215.7 кв.м

Нурсултана Назарбаева улица, д.12в



75500000 руб.  
350023.18 руб за кв.м



215.7 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 6  
Этаж



Площадь:	215.7 м2
Стоимость:	75500000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Нурсултана Назарбаева улица, д.12в
Этаж	1



**ИВАНОВ Константин**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

Продается офисно-торговое помещение.

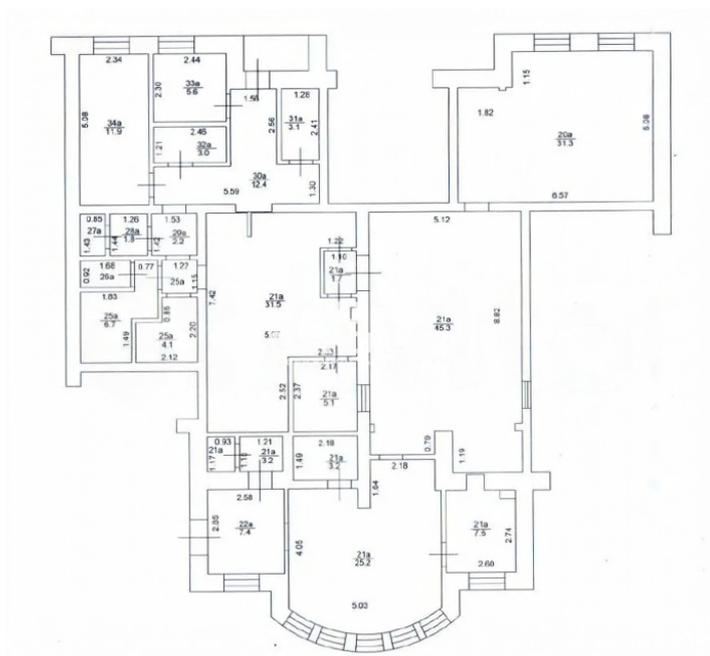
Адрес: ул. Н. Назарбаева, д.12В

Площадь: 215,7 кв.м.

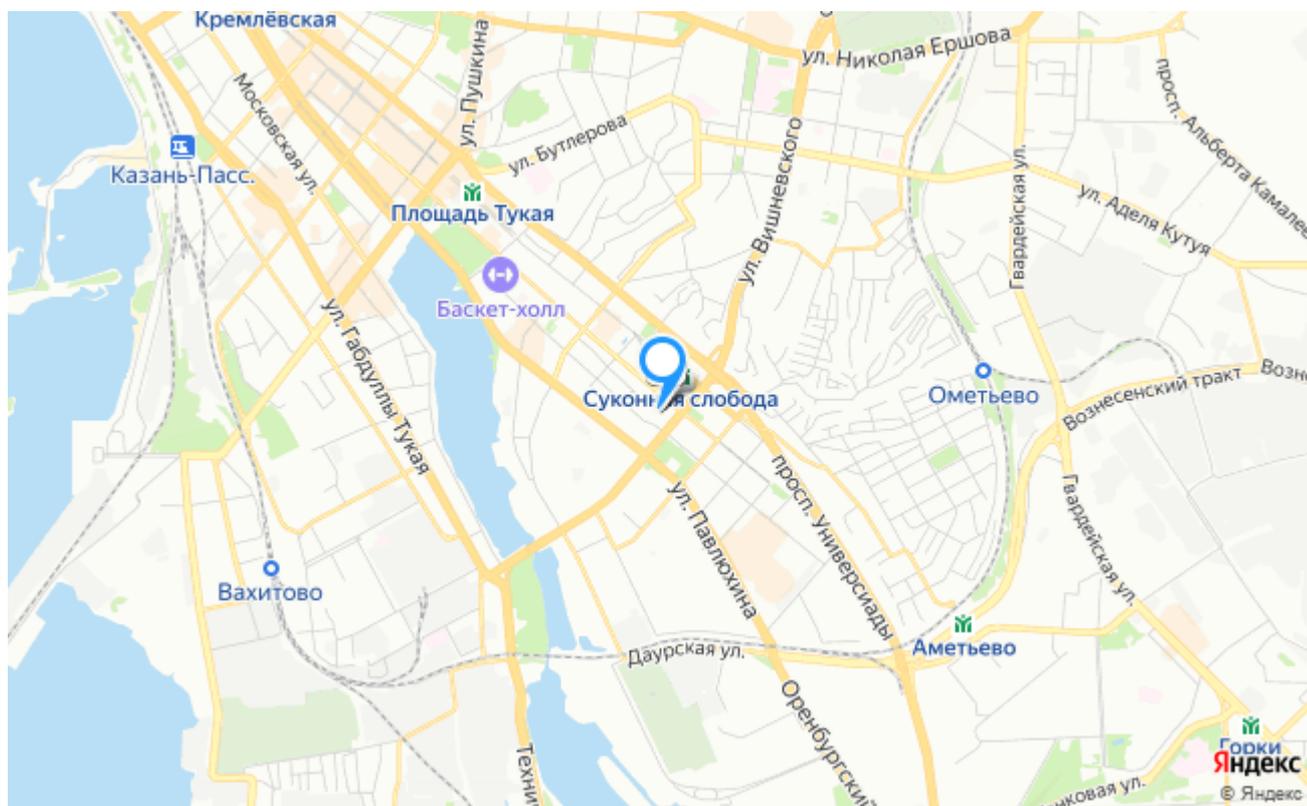
Помещение расположено на оживленной магистрали в центре города, первая транспортная линия. На пересечении улиц Спартаковская, Назарбаева (бывшая ул.Эсперанто) и Островского. В шаговой доступности расположена станция метро "Суконная слобода". Обширный транспортный и пешеходный поток.

У помещения имеются 2 входа: главный вход со стороны ул. Островского и второй (запасной) вход — со стороны двора дома. Помещение оснащено охранно-пожарной сигнализацией, установлены кондиционеры. Планировка помещения подходит для размещения кафе-ресторана, офиса, торгового объекта и пр. Имеются два санузла, а также складские и подсобные помещения. Проведено приблизительно 45 кВт. Парковка бесплатная на улице.

Обращаться по показу и другим вопросам к ИВАНОВУ Константину Борисовичу АН DiGroup.







**Консультации и подбор  
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей