

Берёзовая улица, д.3 помещение свободного назначения, жилой дом 40.32 кв.м

село Сокуры



5744800 руб.

142480.16 руб за кв.м

40.32 м²

Общая площадь

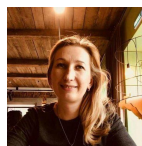


1 из 5

Этаж



Площадь:	40.32 м2
Стоимость:	5744800 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	село Сокуры
Этаж	1



Солдатовичина Елена Николаевна
+78432022077

Продается помещение 40 кв м. в пос Сокуры в новом жилом комплексе Волшебный сад. Жилой комплекс состоит из 6 домов. Из них 3 сданы. Жилой комплекс находится в процветающем поселке, где есть вся инфраструктура. Помещения находятся на 1 этаже жилых пятиэтажных домов от 24 до 40 кв.м. Не весь 1 этаж коммерческие помещения, это дает возможность быть вне конкуренции. У всех помещений своя входная группа. Есть помещения с внешней стороны дома, также со стороны двора. Двор не закрытый. Рядом наземный паркинг.

Расположение: дорога до Казани, в любое время суток занимает 12-15 минут, а непосредственно до центра города не более 20-30 минут. Это выгодно отличает данный жилой комплекс не только от конкурентов и популярных ЖК, расположенных в других направлениях пригорода Казани, но от большинства районов города, где время от дома до центра может занимать 60-90 мин.

Инвестиционно привлекательный проект.

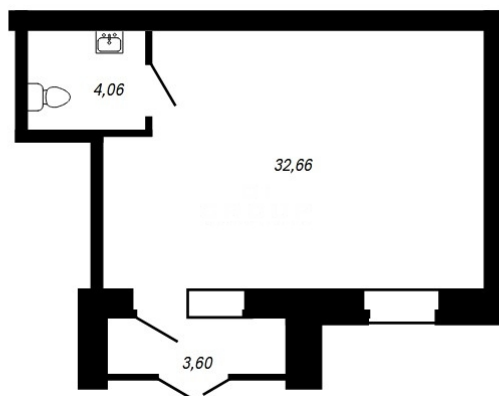
Беспрепятственная дорога до Аэропорта

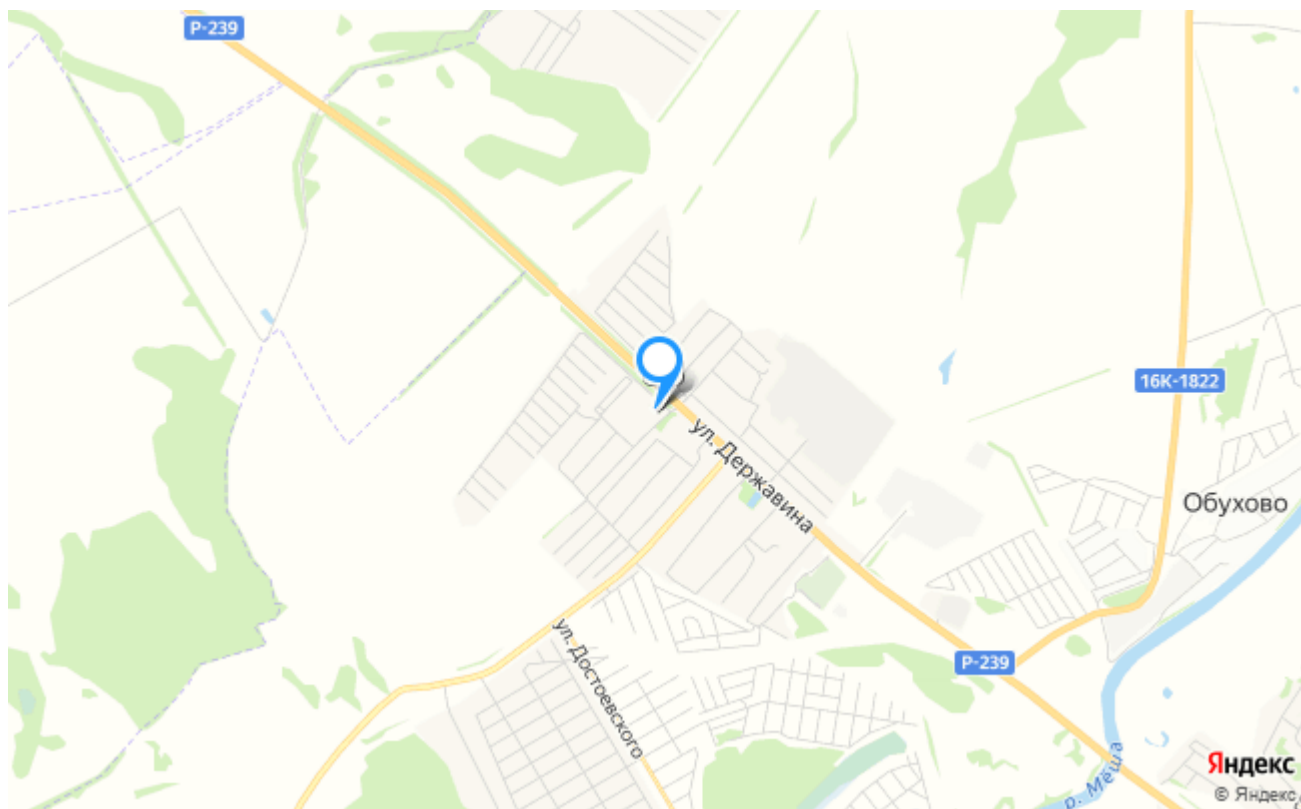
Логистические центры и промпарки (рабочие места) Сложившаяся социальная инфраструктура Детский сад на территории комплекса. Через дорогу школа и мечеть.. Экологически чистый район: лесной массив, река Мёша.

Полностью комплекс сдаётся в 3 кв 25 г

По всем интересующимся вопросам звоните вашему персональному менеджеру: Гульназ — брокер по коммерческой недвижимости . DiGroup (ДиГрупп)- недвижимость и финансы.

Без комиссии!





**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей