


# Право-Булачная улица, д.51 офис, отдельно стоящее здание 2800 кв.м

Право-Булачная улица, д.51



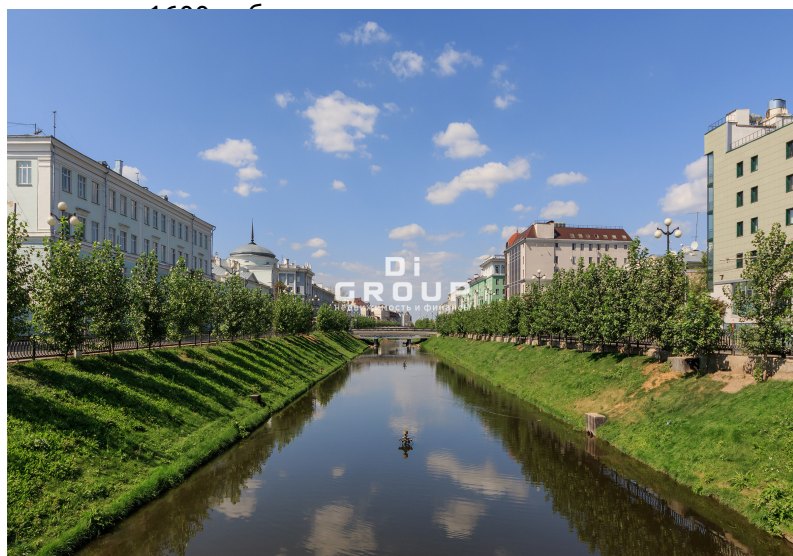
4480000  
руб./мес



2800 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 4  
Этаж



Площадь:	2800 м2
Стоимость:	4480000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Право-Булачная улица, д.51
Этаж	1



**Маликов Ринат**  
 Брокер по коммерческой недвижимоc  
 +78432022077

Сдается отдельно стоящее здание общей площадью 2800 м2 (4 этажа и подвал).

Три отдельных входа на 1-й этаж с панорамными окнами, 2 отдельных входа на лестничные марши, 3 отдельных входа в подвальные помещения. Для офисов отдельный вход через турникет.

Свободная планировка. На каждом этаже санузлы.

Высота потолков 3 м, большие окна, парковка во дворе на 30 авто.

Шаговая доступность до ст. метро.

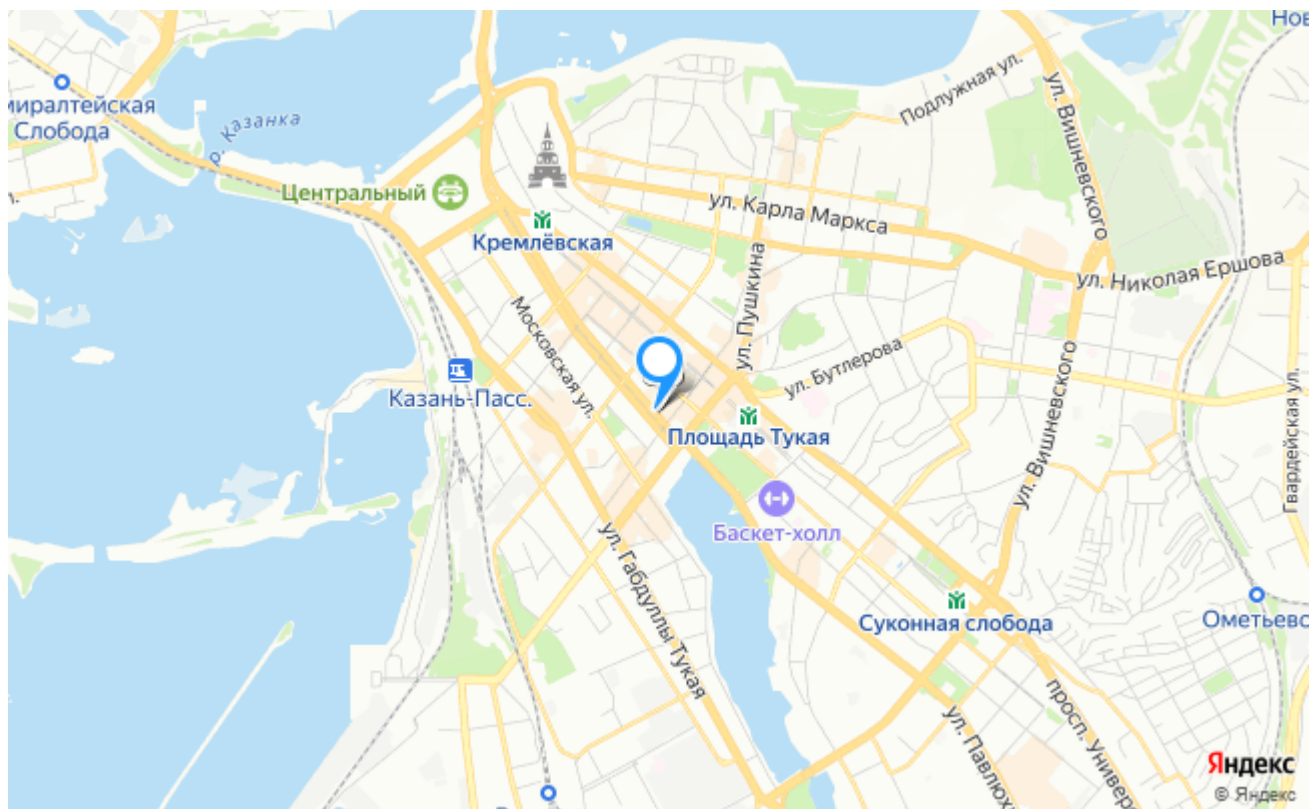
Арендные каникулы либо ремонт под арендатора обсуждаются.

В здании видеонаблюдение, кондиционирование, охрана, пожарная сигнализация, Интернет от операторов связи — МТС, Таттелеком, ЭрТелеком, Обит, Скайнет.

Здание подходит для офиса крупной компании, гостиницы, мед.клиники.

Цена аренды 1600 руб. за м2 в месяц, коммунальные платежи отдельно.

Брокер по коммерческой недвижимости компании "Di Group. Недвижимость и финансы", Ринат Маликов



**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей