



# Оренбургский тракт улица, д.160 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 2740 кв.м

Оренбургский тракт улица, д.160, Приволжский район

 2740000  
руб./мес

 2740 м<sup>2</sup>  
Общая площадь

 1 из 1  
Этаж



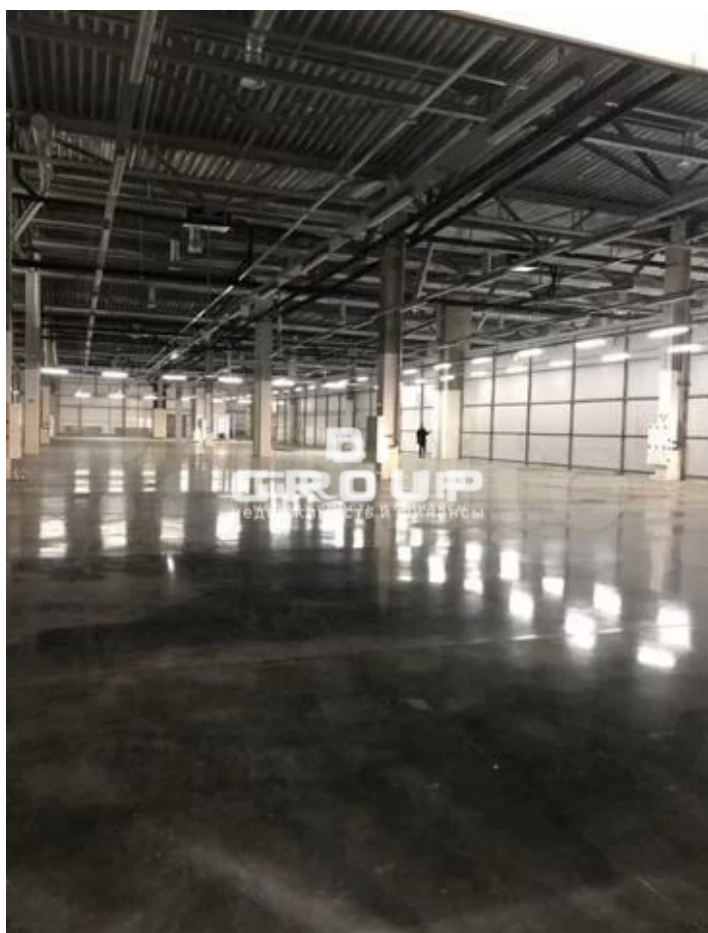
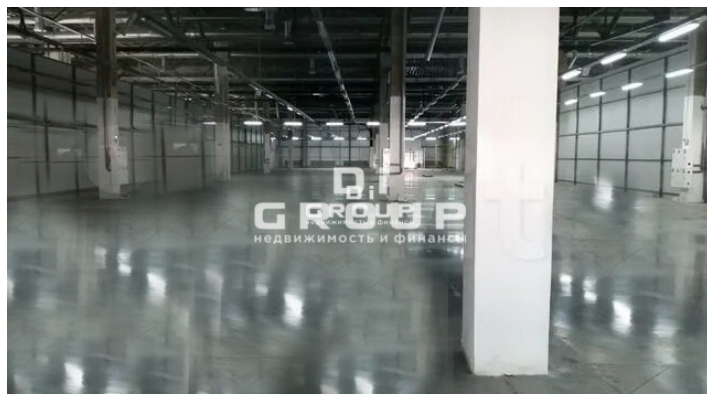
|                |   |
|----------------|---|
| Площадь:       | 2740 м2   |
| Стоимость:     | 2740000 руб./мес                                      |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание                               |
| Тип сделки     | Аренда  |
| Адрес          | Оренбургский тракт улица,<br>д.160, Приволжский район |
| Этаж           | 1   |



**Маликов Ринат**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

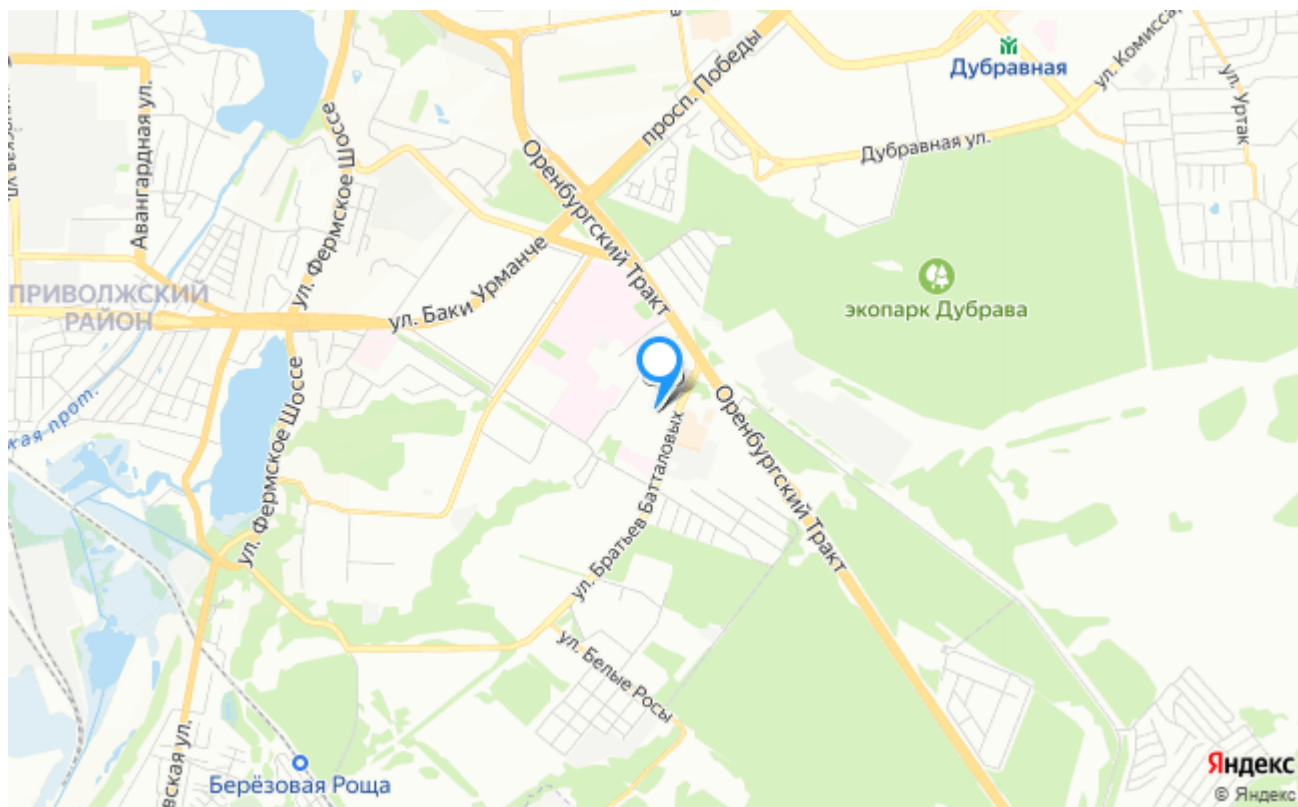
Торговое помещение площадью 2740 м2 в торгово-складском комплексе; первый этаж, 1 линия; удобные подъездные пути; высота потолков 12м, есть возможность сделать 2-й уровень; промышленные беспылевые полы; дебаркадеры; возможность маневра крупногабаритного автотранспорта. Круглосуточный доступ в помещение. Прилегающая территория заасфальтирована, под круглосуточной охраной. Бесплатный городской автобус до ст. метро Проспект Победы; большая бесплатная парковка для легковых авто; арендная плата 1000 руб. в месяц, НДС нет (УСН), возможна аренда с НДС (1200 руб. за м2 в месяц), коммунальные платежи отдельно по приборам учета.

Ваш персональный брокер: Ринат. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии.









**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей