

Ямашева проспект, д.71а бизнес, торговый центр

16818 кв.м

Ямашева проспект, д.71а



1300000000 руб.
77298.13 руб за кв.м



16818 м²
Общая площадь



1 из 5
Этаж



Площадь:	16818 м2
Стоимость:	1300000000 руб.
Тип помещения:	Бизнес
Тип сделки	Продажа
Адрес	Ямашева проспект, д.71а
Этаж	1



Муртазина Ильмира
+78432022077

Продам готовый арендный бизнес торговый центр «Бахетле».

— общая площадь 16818 кв.м., земельный участок 10094,98 кв.м., первоклассная локация;

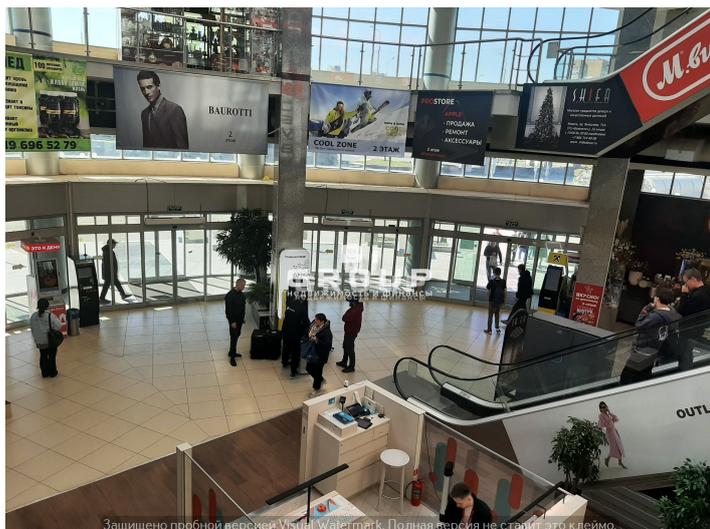
— здание 2004 года постройки, 5 этажей;

— централизованная система вентиляции и кондиционирования, эскалаторы, грузо-пассажи́рские лифты, системы контроля доступа и видеонаблюдения, противопожарной автоматики, дымоудаления, оповещения с выводом на пульт охраны;

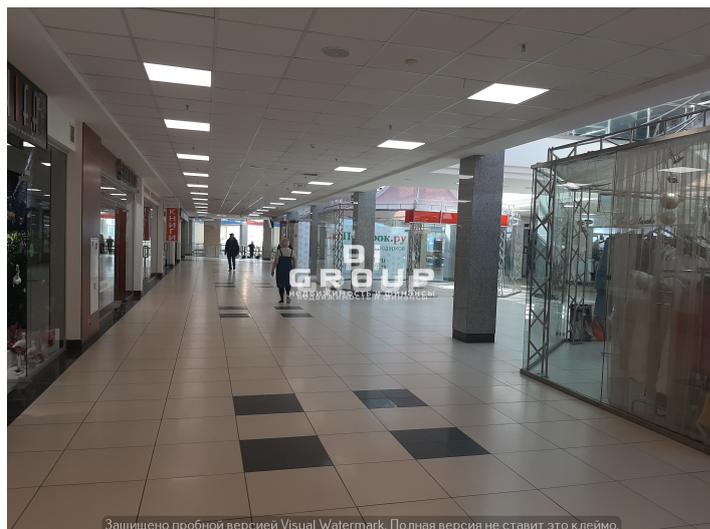
— вместительный наземный паркинг на 150 м/м, удобный заезд.

— заполняемость арендаторами 94 %, окупаемость до 10,5 лет.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы». От собственника. Без комиссии.



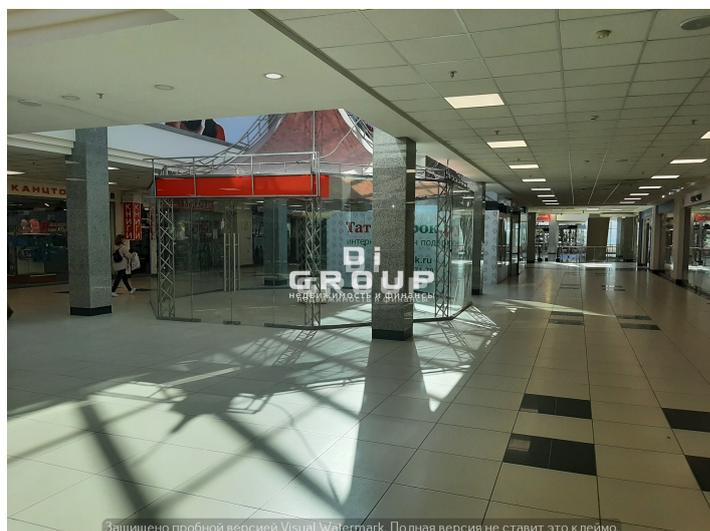
Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.

