

# Мира улица, д.4 помещение свободного назначения, жилой дом 256 кв.м

Мира улица, д.4



**40000000 руб.**  
156250 руб за кв.м



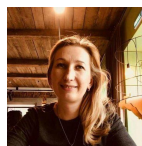
**256 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**1 из 3**  
Этаж



Площадь:	256 м2
Стоимость:	40000000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Мира улица, д.4
Этаж	1



Солдатовичина Елена Николаевна  
+78432022077

Продается помещение свободного назначения, общей площадью 486,5 кв.м (в том числе подвал 245.4 кв м), находящееся по адресу: Советский район, пос. Дербышки, ул. Мира, 4.

Помещение разделено на 4 автономные части и сдано арендаторам.

Количество арендаторов — 4. Суммарный арендный поток — 238 тыс. руб./ месяц.

Характеристики:

- первая линия;
- отдельный вход — 4 шт;
- все коммуникации;
- вблизи остановок общественного транспорта;
- рядом улицы: Советская, Стадионная, Индустриальная.

Помещение универсально. Подойдет под: магазин, офис, кофейня, кафе, ресторан, кальянная, пункт приема, детский клуб.

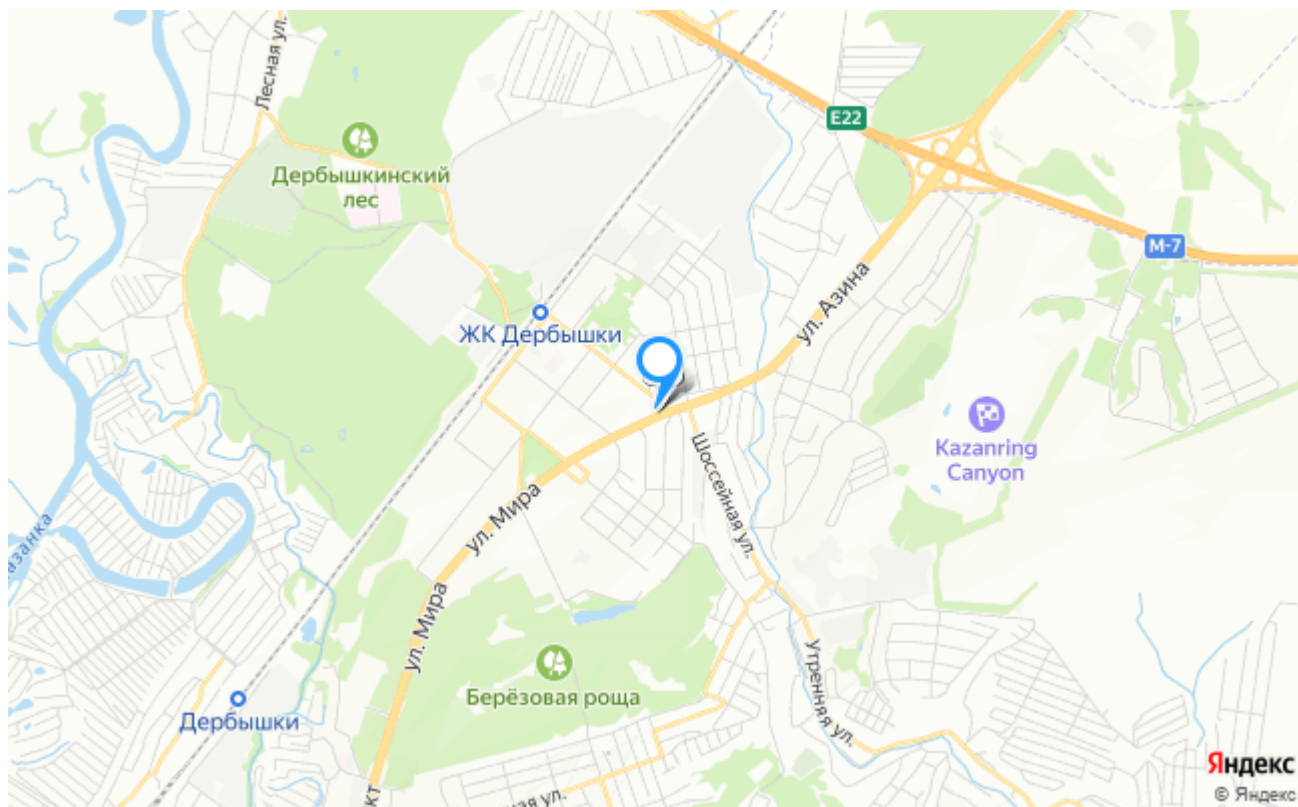
Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время!

Елена — брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup» — недвижимость и финансы»

От собственника! Без комиссии!





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей