

# Торговое помещение, отдельно стоящее здание

## 13444 кв.м

Нижнекамск



140000000 руб.  
10413.57 руб за кв.м



13444 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Площадь:	13444 м2
Стоимость:	140000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Нижнекамск

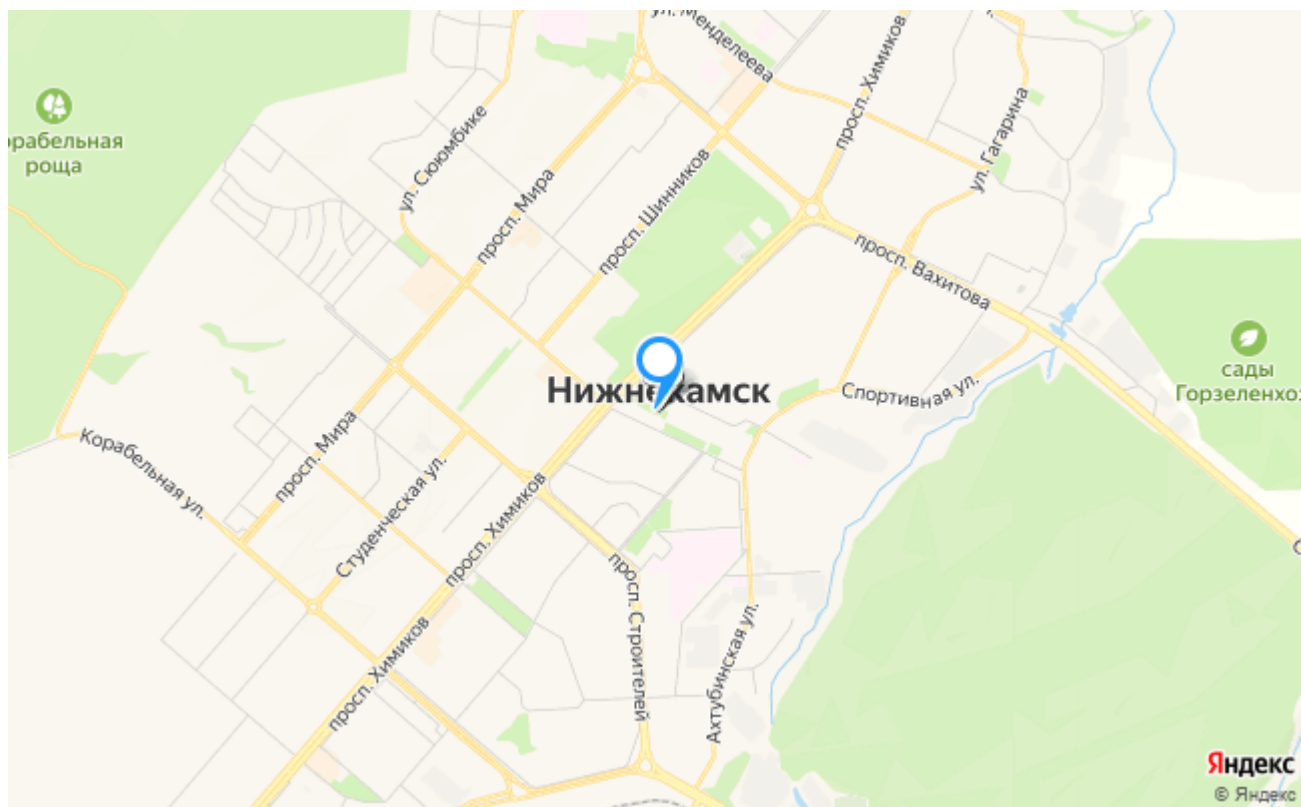


**Маликов Ринат**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

Предлагаем Вам приобрести на праве собственности объекты недвижимости. Имущественный комплекс состоит: Земельные участки: 1 з/у с К16:53:010101:283 площадь 2346 м<sup>2</sup> 2 з/у с К16:53:010101:281 площадь 11702 м<sup>2</sup> 3 з/у с К16:53:010101:28 площадь 22720 м<sup>2</sup> 4 з/у с К 16:53:010101:95 площадь 739 м<sup>2</sup> 5 з/у с К 16:53:010101:96 площадь 207 м<sup>2</sup> 6 з/у с К 16:53:010101:254 площадь 1979 м<sup>2</sup> Здания 1 холодный склад К16:53:010101:0:17 площадь 791,2 м<sup>2</sup> 2 производственная база К16:53:010101: 0055 площадь 11912,2 м<sup>2</sup> 3 сложный объект автостоянка К16:53:010101:0031:0047 три объекта 40, 30, 20 кв.м. 4 административный корпус К16:53:010101:239, площадь 292 м<sup>2</sup> 5 гараж К16:53:010101:240, площадь 430,7 м<sup>2</sup> объект оснащен железно-дорожным тупиком, сетями электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, канализации, Интернет, связи, пожарной сигнализации и пожаротушения. Конструктивные элементы здания железно-бетонные, потолки объекта высотой 7,5 метра. На железно-дорожный тупик право собственности оформлено. Земельный участок с асфальтно-бетонным покрытием расположен на первой линии, земли населённых пунктов, разрешенное использование для размещения производственной базы. Предложение от собственника, без комиссии. Айрат Фаттахов эксперт по коммерческой недвижимости «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.







**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей