

# Волгоградская улица, д.7 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 1297.5 кв.м

Волгоградская улица, д.7, Московский район



303038000 руб.  
233555.3 руб за кв.м



1297.5 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



4 из 9  
Этаж



|                |   |
|----------------|---|
| Площадь:       | 1297.5 м2                                     |
| Стоимость:     | 303038000 руб.                                |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание                       |
| Тип сделки     | Продажа                                       |
| Адрес          | Волгоградская улица,<br>д.7, Московский район |
| Этаж           | 4   |



Ширгина Кристина Дмитриевна  
+79872977917

По ул.Волгоградская предлагаются апартаменты в отдельно стоящем нежилом здании. с 2- 4 этажи 31 номер от 18 кв.м. Вид сдачи: МОП -полы кафель, стены окрашены, этажи- черновая отделка с разводкой всех коммуникаций. В каждом номере мокрая точка, санузел, вентиляция. На 1 этаже помещение под ресторан 356.2 кв.м. с витражным остеклением. Грузовой и пассажирский лифт. Итоговый фасад здания- вентилируемый, металлокассеты.Земельный участок 23 сотки в собственности. По проекту 15 м/мест. В шаговой доступности метро Яшьлек. Срок сдачи ноябрь 2024 г.

Пожелания покупателя по отделке обсуждаются.

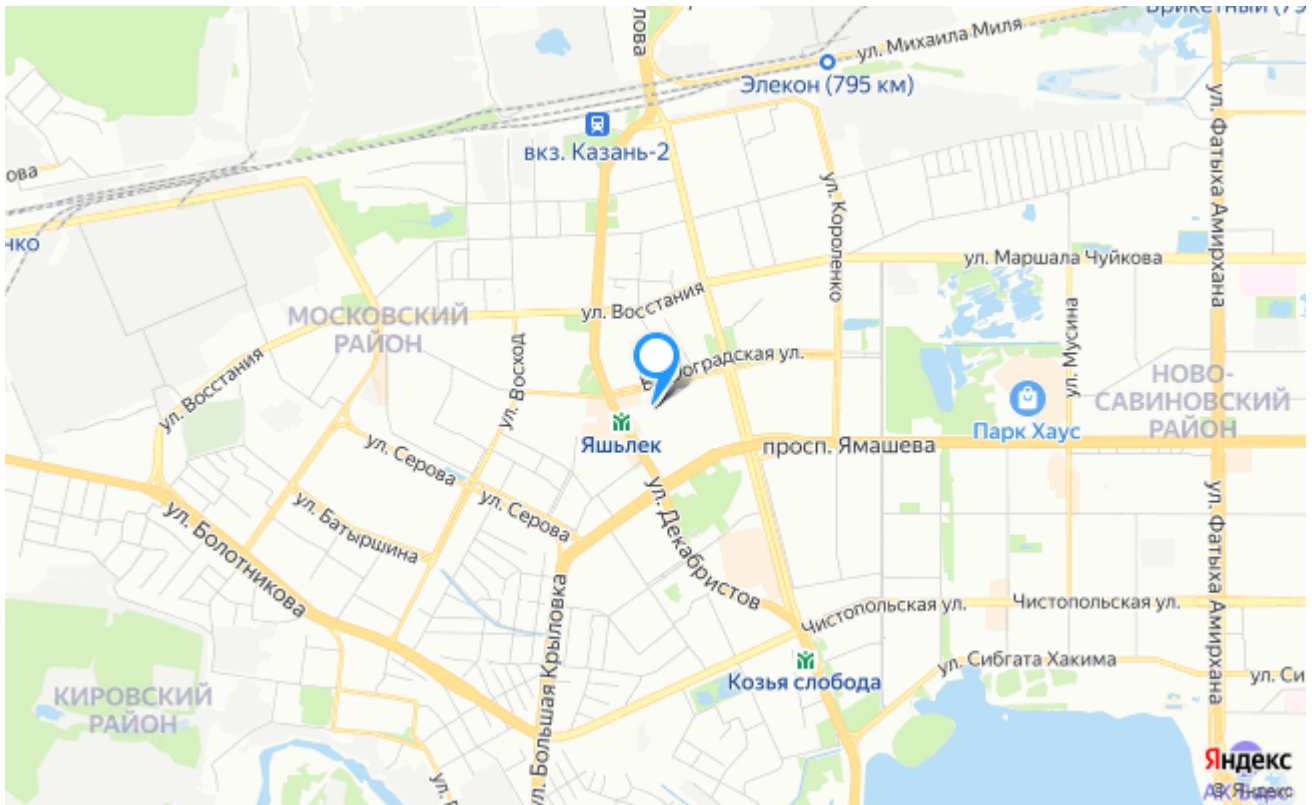
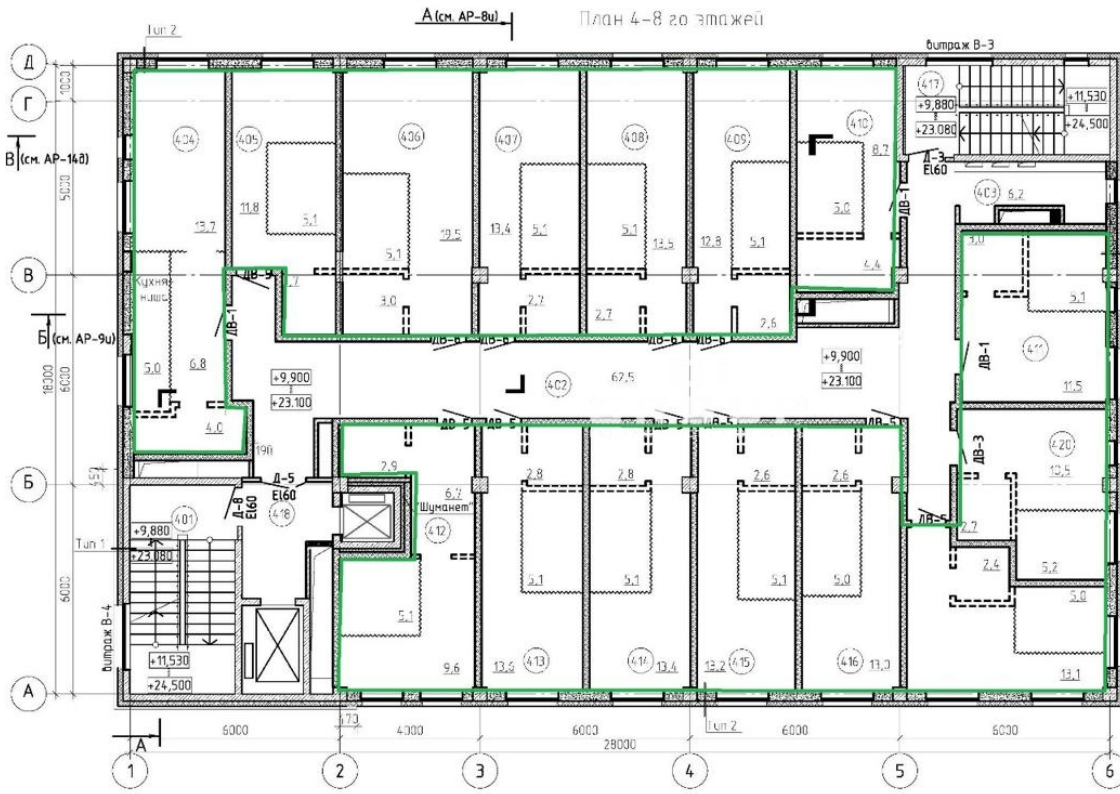
По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Кристина Дмитриевна — Брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань

От собственника. Без комиссии.







**Консультации и подбор недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей