

# Карла Маркса улица, д.3 офис, отдельно стоящее здание 142 кв.м

Карла Маркса улица, д.3



27000000 руб.  
190140.85 руб за кв.м



142 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



4 из 4  
Этаж



Площадь:	142 м2
Стоимость:	27000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Карла Маркса улица, д.3
Этаж	4



**Маликов Ринат**  
Брокер по коммерческой недвижимоc  
+78432022077

Продается офис 142 м2 на 4 мансардном этаже в нежилой части дома по адресу К.Маркса 3. Великолепный вид на Кремль и отель Mariott.

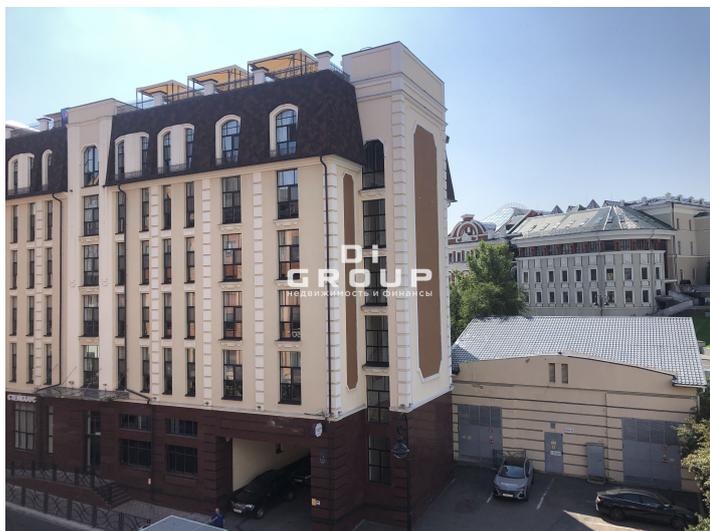
Черновая отделка. Высота потолков 2,8 м. Автономное отопление (газовый котел). Все коммуникации.

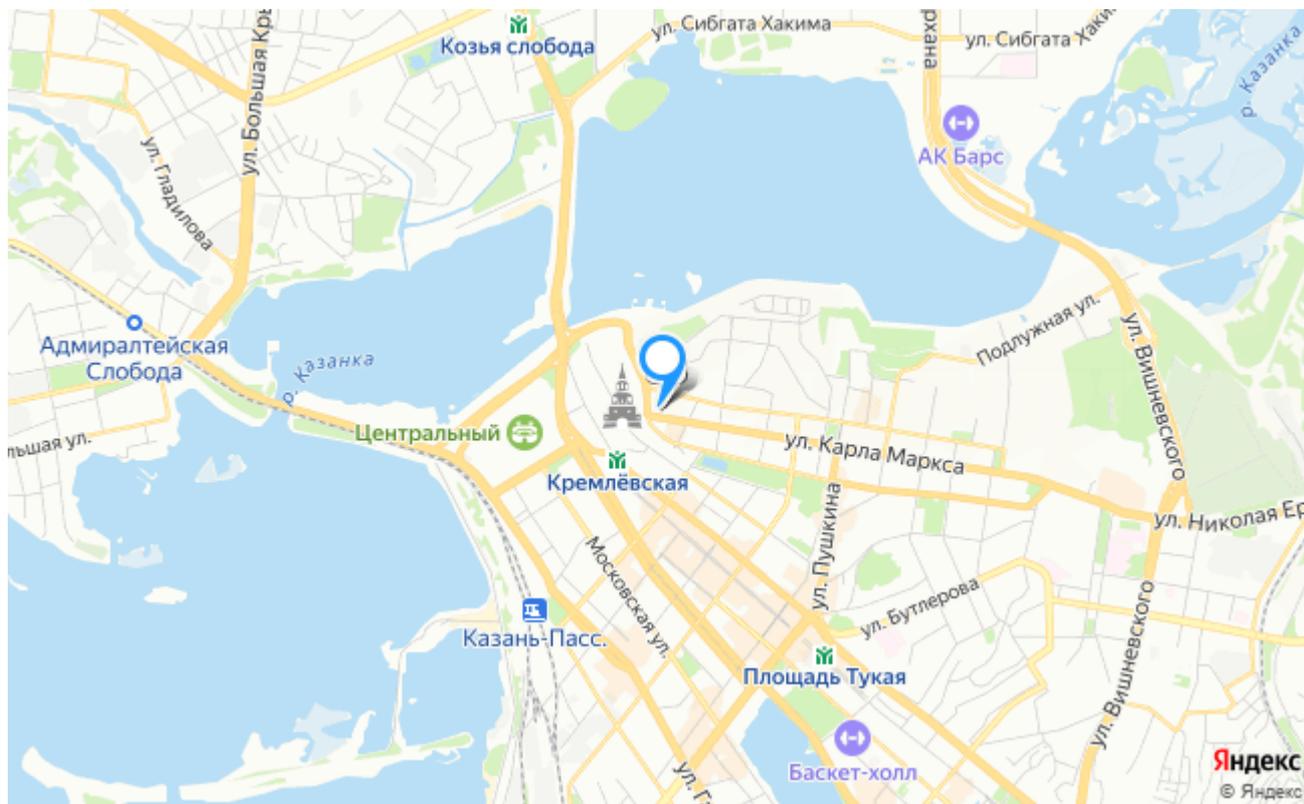
В собственности физического лица. Обременений нет. Цена продажи 27 млн.руб. (190 тыс.руб. за м2), НДС нет (УСН).

Видео по запросу.

Брокер по коммерческой недвижимости «Di Group. Недвижимость и финансы», Ринат Маликов. От собственника. Без комиссии.







**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей