

## Бизнес, отдельно стоящее здание 80000 кв.м



700000000 руб.  
8750 руб за кв.м



80000 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Площадь:	80000 м2
Стоимость:	700000000 руб.
Тип помещения:	Бизнес
Тип сделки	Продажа



Амплеева Эльза Николаевна  
+78432022077

Загородный клуб Утрау расположен на заливе Волге в окружении соснового леса на территории 8 Га.

На берегу Волги в окружении соснового леса уединенно друг от друга располагаются 52 бунгало с просторными террасами и зоной патио. Особый восторг у гостей вызывает зеркальный дом на дереве, являющийся самым высоким домом на дереве во всей Европе с системой умный дом и собственным панорамным подвесным мостом.

«Татарские Мальдивы» – это необычный архитектурный объект, возведенный на свайных конструкциях. Искусственный остров с парящими над водой панорамными виллами в виде зеркальных кубов. Локация привлекает внимание своей красотой и оригинальностью. Вид на отражающую поверхность воды с огромного окна дома оставляет незабываемые впечатления. Зеркальный дом на воде — это один из примеров гармоничного единства архитектуры и природы. Отдых на «Татарских Мальдивах» — это прекрасный способ насладиться окружающим миром, отдохнуть от городской суеты и расслабиться в райском уголке вдали от шума и потока большого города. Для тех, кто ценит комфорт и современность, каждый зеркальный дом на воде оборудован системой «Умный Дом» и управляется Алисой.

Незабываемые эмоции подарит роскошный SPA-центр с банным комплексом и теплым бассейном. Для утренних занятий йогой или неспешных вечерних променадов мы построили набережную с оборудованными спусками к воде, гамаками, качелями и общей костровой зоной.

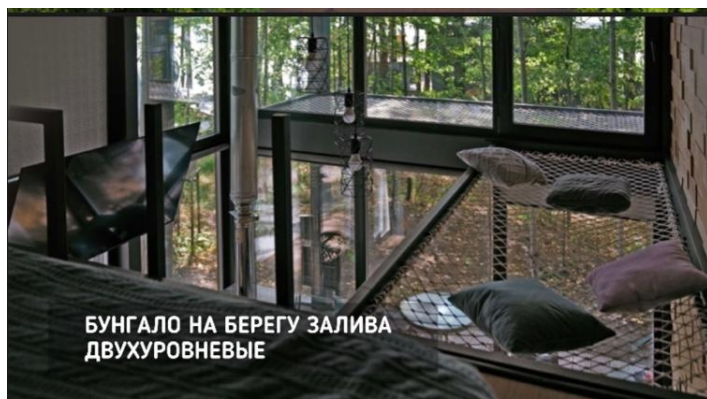
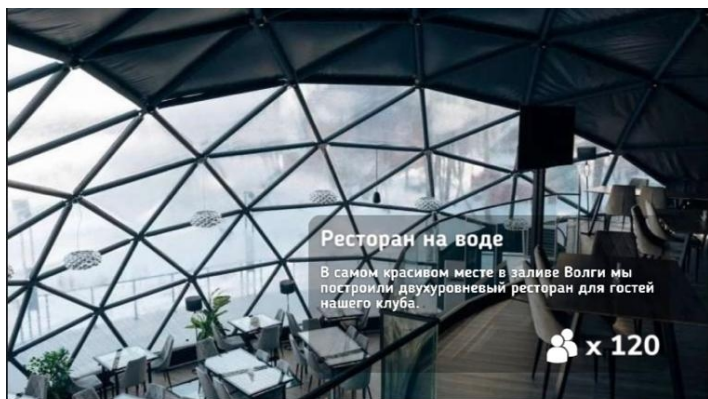
Ценителям активного отдыха в летний период предлагается плавание на сапах, катамаранах, гидроциклах, катере и яхте. В зимний период доступно катание на снегоходе, ватрушке.

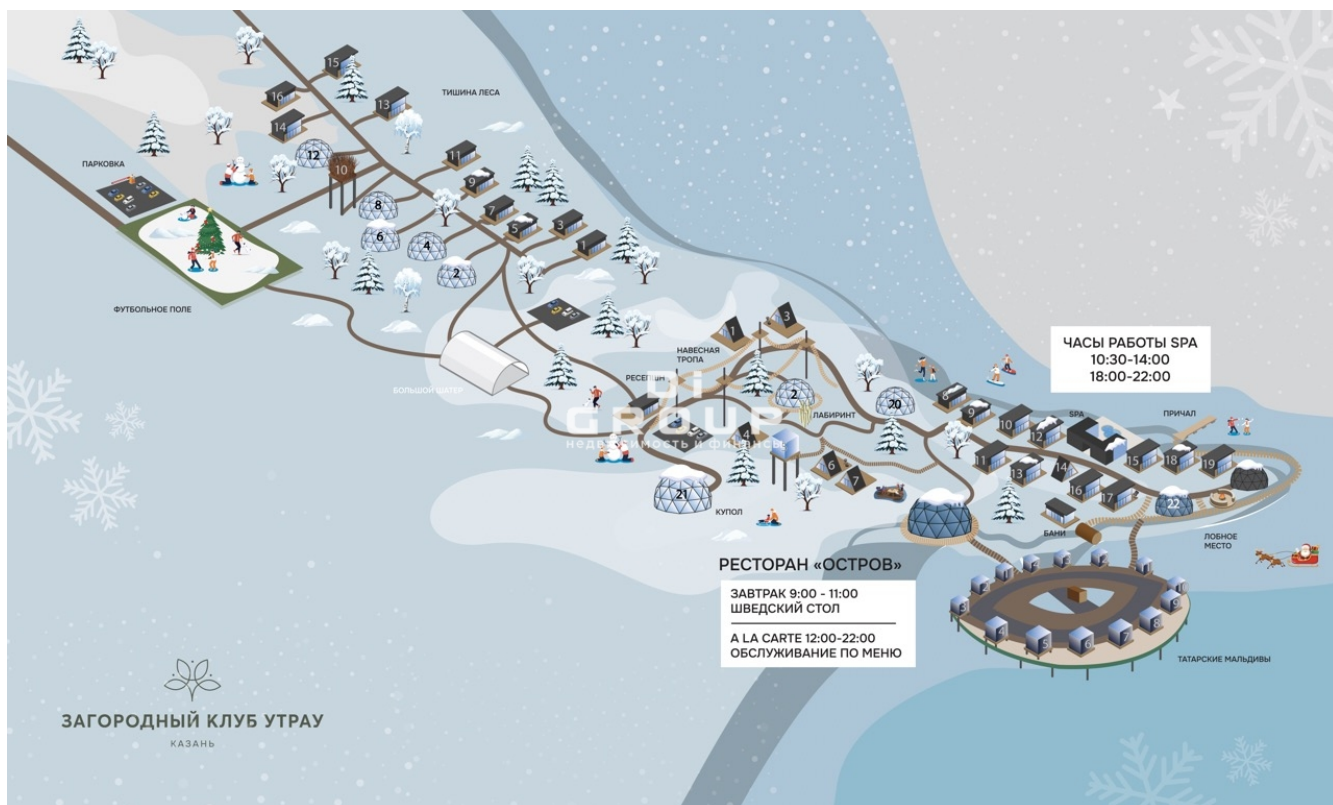
По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань

От собственника. Без комиссии.







## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей