

# Земельный участок, отдельно стоящее здание

## 13124 кв.м

Набережные Моркваши Село



**73000000 руб.**  
5562.33 руб за кв.м



**13124 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**1 из 3**  
Этаж



Площадь:	13124 м2
Стоимость:	73000000 руб.
Тип помещения:	Земельный участок
Тип сделки	Продажа
Адрес	Набережные Моркваши Село
Этаж	1



ИВАНОВ Константин

Брокер по коммерческой недвижимоc

+78432022077

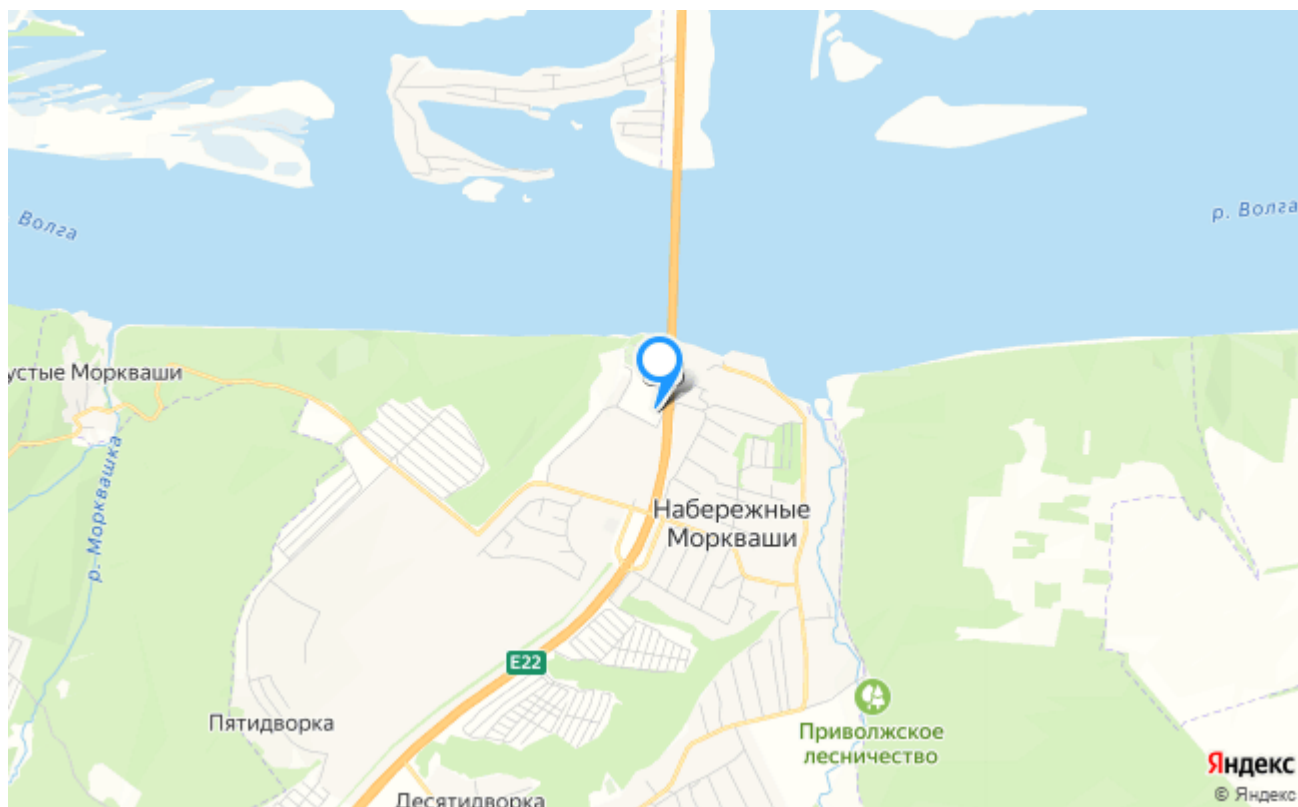
Продам земельный участок 1,31 га и придорожный комплекс площадью 588 кв м в Набережных Морквашах. Первая линия трассы М7 рядом с мостом через Волгу. До Казани 9 км. Чистовая отделка, газовая котельная, электроснабжение 50 КВт (есть возможность увеличения), скважина, собственная парковка. Здание 2006 года. Назначение земли: земли промышленности и транспорта, придорожного сервис, космического назначения.

ИВАНОВ Константин «DiGroup — недвижимость и финансы». От собственника. Без комиссии.



ограничений)

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельных участков
<b>Основные виды разрешенного использования</b>					
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100 %	не устанавливаются
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100 %	не устанавливаются
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не устанавливается	не устанавливаются	100 %	не устанавливаются
6.8	Связь	не устанавливается	не устанавливаются	100 %	не устанавливаются
7.2	Автомобильный транспорт	не устанавливается	не устанавливаются	100 %	не устанавливаются
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования</b>					
не устанавливаются					



**Консультации и подбор недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей